



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU
STANOGRADNJU GRADA RIJEKE**

BROJ: IZ-2023-272-006
Rijeka, 29.09.2023.

ZAPISNIK

93. sjednice Upravnog vijeća Agencije, održane u petak 29.09.2023. godine u prostorijama Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke (dalje: Agencija), Milana Smokvine Tvrdog 2/II kat.

Započeto u 15:30 sati.

Prisutni: Vedran Sabljak, Anto Domić, Frano Saftić i Hrvoje Šćulac, ravnatelj Agencije.

Sjednicu je otvorio Predsjednik Upravnog vijeća Agencije uz utvrđivanje prisutnosti članova, isti je potvrdio nazočnost članova Upravnog vijeća i utvrdio da Upravno vijeće može pravovaljano odlučivati o nastavku rada te predložio sljedeći

Dnevni red sjednice:

1. Usvajanje Zapisnika 92. sjednice Upravnog vijeća Agencije.
2. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o načinu utvrđivanja plaće djelatnika Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke.
3. Pisana informacija o izrađenoj Izjavi o fiskalnoj odgovornosti za 2022. god., Izvještaj o provedenoj formalnoj i suštinskoj kontroli Izjave.
4. Informacija o rebalansu Operativno financijskog plana provedbenog programa POS-a za 2023. i Plan za 2024. god.

AD.1./USVAJANJE ZAPISNIKA 92. SJEDNICE UPRAVNOG VIJEĆA

Upravno vijeće **jednoglasno i bez primjedbi** usvaja sadržaj Zapisnika 92. sjednice održane dana 17.08.2023. god.

AD.2./PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENAMA ODLUKE O NAČINU UTVRĐIVANJA PLAĆE DJELATNIKA AGENCIJE ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE.

Točkom 2. ravnatelj je iznio Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o načinu utvrđivanja plaće djelatnika kojom se definiraju novi koeficijenti složenosti poslova radnog mjesta.

Za radna mjesta ustrojena u Agenciji sukladno Pravilniku o unutarnjem ustroju i načinu rada predloženi su sljedeći koeficijenti složenosti poslova:

1. Savjetnik ravnatelja za vođenje projekata.....	3,35 (trenutno 3,16)
2. Savjetnik za investicije	2,30 (trenutno 2,12)
3. Viši savjetnik-koordinator za programe POS-a	2,70 (trenutno 2,33)
4. Viši savjetnik-koordinator za računovodstvene poslove	2,70 (trenutno 2,33)
5. Savjetnik za podršku poslovnih procesa	2,30 (trenutno 1,95)
6. Savjetnik za prodaju i naplatu	2,30 (trenutno 1,95)

Predloženo je da izmjena koeficijenta stupi na snagu danom donošenja i primijeni se sa isplatom plaće za rujan 2023. godine koja će biti u listopadu 2023. godine.

Dana 28.09.2023. god. dobivena je suglasnost Gradonačelnika Grada Rijeke na prethodno dostavljenu Procjenu fiskalnog učinka kojom je utvrđeno da nema fiskalnog učinka na Proračun te da će planirana sredstva biti dovoljna za pokriće troškova plaća djelatnika Agencije i sa novim koeficijentima složenosti poslova.

Predložene izmjene koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta proizlaze iz rastuće inflacije i njenog utjecaja na životni standard građana što se posebno ogleda u povećanju cijena hrane i energenata.

Nakon izlaganja ravnatelja Agencije i rasprave članova Upravnog vijeća, **jednoglasno i bez primjedbi** se prihvaća sadržaj navedene točke.

Slijedom navedenog, na temelju članka 40. Statuta Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke i članka 9. stavka 2. te članka 57. stavka 3. Pravilnika o radu Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, Upravno vijeće Agencije, na sjednici održanoj dana 29.09.2023. godine, donijelo je sljedeću

O D L U K U

o izmjenama Odluke o načinu utvrđivanja plaće djelatnika Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke

Članak 1.

U Odluci o načinu utvrđivanja plaće djelatnika Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, članak 3. mijenja se i glasi:

„Za radna mjesta ustrojena u Agenciji sukladno Pravilniku o unutarnjem ustroju i načinu rada utvrđuju se sljedeći koeficijenti složenosti poslova:

1. Savjetnik ravnatelja za vođenje projekata.....	3,35
2. Savjetnik za investicije	2,30
3. Viši savjetnik-koordinator za programe POS-a	2,70
4. Viši savjetnik-koordinator za računovodstvene poslove	2,70
5. Savjetnik za podršku poslovnih procesa	2,30
6. Savjetnik za prodaju i naplatu	2,30.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i primjenjuje se sa isplatom plaće za rujan 2023. godine.

Predsjednik
Upravnog vijeća Agencije

Vedran Sabljak, ing.

Upravno vijeće, **jednoglasno i bez primjedbi**, usvaja prethodno navedenu Odluku.

AD.3./PISANA INFORMACIJA O IZRAĐENOJ IZJAVI O FISKALNOJ ODGOVORNOSTI ZA 2022. GOD., IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ FORMALNOJ I SUŠTINSKOJ KONTROLI IZJAVE.

Sukladno članku 2. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila („Narodne novine“, broj 95/19) Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke je kao proračunski korisnik Grada Rijeke, obveznik sastavljanja i predaje Izjave o fiskalnoj odgovornosti i Izvještaja o primjeni fiskalnih pravila.

Slijedom navedenog, Agencija je za prethodnu godinu izradila Izjavu o fiskalnoj odgovornosti za 2022. godinu kojom čelnik tijela Izjavom potvrđuje zakonito, namjensko i svrhovito korištenje sredstava, te učinkovito i djelotvorno funkcioniranje sustava financijskog upravljanja i kontrola u okviru proračunom, odnosno financijskim planom utvrđenih sredstava.

Izjava se daje na temelju Upitnika o fiskalnoj odgovornosti koji su obveznici davanja Izjave prema Uredbi dužni prethodno popuniti, te na temelju raspoloživih informacija, rezultata rada unutarnje i vanjske revizije i vlastite procjene.

Slijedom navedenog, ravnatelj Agencije dostavio je Upravnom tijelu za gradsku imovinu (u to vrijeme Odjelu gradske uprave za gospodarenje imovinom) Izjavu o fiskalnoj odgovornosti za 2022. godinu u propisanom roku.

Navedeni odjel je dopisom zatražio od Agencije da dostavi dokaze na temelju kojih je u Upitniku dan potvrđan odgovor na odabrana pitanja. Isto je zadanom roku i dostavljeno.

Odjel je izvršio provjeru formalnog sadržaja dostavljene dokumentacije te je utvrđeno da je u Upitniku odgovoreno na sva pitanja i da su potvrdni odgovori (DA) na odabrana pitanja, ispravno dani, sve u skladu s Uredbom o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila.

Nastavno na prethodno, predlaže se Upravnom vijeću Agencije donošenje Odluke kojom se prihvaća i usvaja Informacija o izrađenoj Izjavi o fiskalnoj odgovornosti za 2022. godinu te izvršenoj kontroli iste tijekom 2023. god.

Nakon izlaganja ravnatelja Agencije članovi Upravnog vijeća, **jednoglasno i bez primjedbi** prihvaćaju sadržaj navedene točke.

Slijedom navedenog, Upravno vijeće Agencije, u skladu s odredbom članka 14. Statuta Agencije, donosi

O D L U K U

1. kojom se prihvaća i usvaja Informacija o izrađenoj Izjavi o fiskalnoj odgovornosti za 2022. god. kao i kontroli iste od strane Upravnog odjela za gradsku imovinu.

Predsjednik
Upravnog vijeća Agencije

Vedran Sabljak, ing.

Upravno vijeće, **jednoglasno i bez primjedbi**, usvaja prethodno navedenu Odluku.

AD.4./INFORMACIJA O REBALANSU OPERATIVNO FINANCIJSKOG PLANA PROVEDBENOG PROGRAMA POS-A ZA 2023. I PLAN ZA 2024. GOD.

U prilogu ove točke ravnatelj je detaljnije obrazložio Rebalans Operativno financijskog plana provedbenog programa POS-a za 2023. i Plan za 2024. god. zajedno sa svim tabličnim prikazima Plana i po svim kategorijama priljeva i odljeva a koji će se dostaviti Agenciji za pravni promet i posredovanje nekretninama na daljnju provedbu.

Nakon pregleda i kraće rasprave, isto se prihvaća **jednoglasno i bez primjedbi**.

Slijedom navedenog, Upravno vijeće Agencije, u skladu s odredbom Članka 14. Statuta Agencije, donosi

O D L U K U

1. Kojom se prihvaća i usvaja Informacija o izrađenom rebalansu Operativno financijskog plana provedbenog programa POS-a za 2023. god. i Plana za 2024. god. kojeg je izradila Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, a dostavit će se Agenciji za pravni promet i posredovanje nekretninama na daljnju provedbu.

Predsjednik
Upravnog vijeća Agencije

Vedran Sabljak, ing.

Upravno vijeće, **jednoglasno i bez primjedbi**, usvaja prethodno navedenu Odluku.

Sjednica je završena u 16:00 sati.

Predsjednik
Upravnog vijeća Agencije

Vedran Sabljak, ing.



Zapisnik pripremio: Frano Saftić



Dostavljeno:

1. Predsjednik Upravnog vijeća, g. Vedran Sabljak,
2. Članovi Upravnog vijeća; g. Anto Domić i g. Frano Saftić,
3. Evidencija Agencije, ovdje.