



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU
STANOGRADNJU GRADA RIJEKE**

BROJ: IZ-2023-340-017

Rijeka, 06.12.2023.

Upravno vijeće Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke temeljem članka 14. Statuta Agencije te prethodne suglasnosti osnivača Agencije – Grada Rijeke, zastupanog po Gradonačelniku Marku Filipoviću od dana 16.11.2023. god. (KLASA: 024-02/23-01/112-50, URBROJ: 2170/1-02-00-23-22) donosi

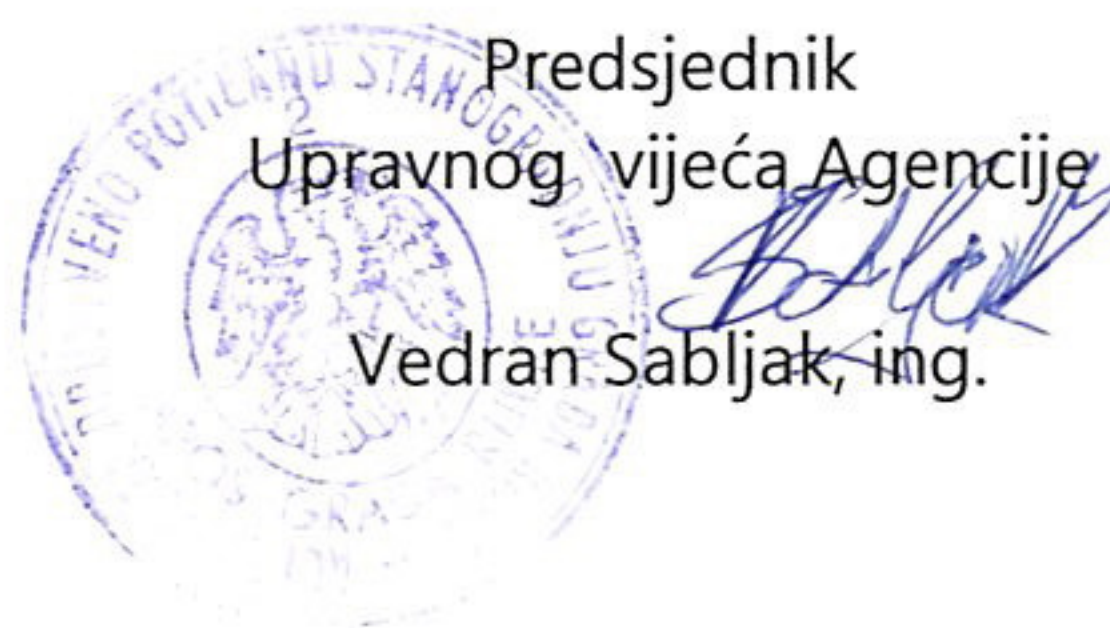
ODLUKU

o stjecanju zemljišta kojoj prethodi suglasnost osnivača Agencije

1. Grad Rijeka, kao vlasnik, i Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke sklopiti će ugovor o prijenosu prava vlasništva za zemljište označeno kao k.o. Plase označenim kao k.č.br. 434/1 površine 570 m², k.č.br. 434/7 površine 374 m², k.č.br. 434/8 površine 569 m², k.č.br. 433/4 površine 445 m² i k.č.br. 434/19 površine 53 m², koje odgovaraju katastarskim k.č.br. 2810, k.č.br. 2814/1, k.č.br. 2815, k.č.br. 2816 i k.č.br. 2803/6 sve k.o. Zamet, ukupne površine 2011 m².
2. Nekretnine iz točke 1. ove Odluke, sukladno Ugovoru o međusobnim pravima i obvezama u realizaciji projekta gradnje višestambene građevine na Zametu po programu društveno poticane stanogradnje, sklopljenom dana 3. kolovoza 2023. godine između Grada Rijeke i Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, predstavljaju građevnu česticu na kojoj će Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke izgraditi višestambenu građevinu po programu društveno poticane stanogradnje.
3. Sukladno Odluci o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije” broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke” broj 4/14) i Cjeniku građevinskog zemljišta („Službene novine Grada Rijeke” broj 1/23), za sveukupnu površinu od 2011 m², iznosi 257.749,00 eura (1.942.009,84 kuna po fiksnom tečaju konverzije 1 euro = 7,53450 kuna).
4. Upravno vijeće daje suglasnost ravnatelju Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke za kupnju navedenog zemljišta i potpisivanje Ugovora o prijenosu prava vlasništva između Grada Rijeke i Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke.

Predsjednik
Upravnog vijeća Agencije

Vedran Sabljak, ing.



Dostaviti:

1. Grad Rijeka, Upravni odjel za gradsku imovinu,
2. Knjigovodstveni servis,
3. Evidencija Agencije