

AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU
STANOGRADNJU GRADA RIJEKE
UPRAVNO VIJEĆE AGENCIJE

Broj: 24/ZUV - 2009/VB
Rijeka, 24. travnja 2009. godine

Z A P I S N I K

24. sjednice Upravnog vijeća, održane dana petak, **27. ožujka 2009.** godine, u prostorijama Grada Rijeke, Korzo 16 , II kat, soba 201.

Započeto u 8.30 sati.

Prisutni: Miroslav Matešić, predsjednik Upravnog vijeća; Dženet Brkarić i Denis Šulina, članice Upravnog vijeća.

Ostali prisutni: Vladimir Benac, suradnik za prodaju stanova u Agenciji za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke; Vedrana Bura, samostalni suradnik za ekonomsko financijske poslove.

Sjednicu je otvorio Predsjednik Upravnog vijeća Agencije uz utvrđivanje prisutnosti, isti je potvrdio nazočnost članova Upravnog vijeća i utvrdio da Upravno vijeće može pravovaljano odlučivati u nastavku rada te predložio slijedeći

Dnevni red sjednice:

1. USVAJANJE ZAPISNIKA 23. SJEDNICE UPRAVNOG VIJEĆA
2. INFORMACIJA O POPUNJAVANJU RADNOG MJESTA SURADNIK ZA PRODAJU STANOVA U AGENCIJI ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE SUKLADNO SPORAZUMU O PREUZIMANJU SLUŽBENIKA
3. INFORMACIJA O RAZRJEŠENJU RAVNATELJA I IMENOVANJU VRŠITELJA DUŽNOSTI RAVNATELJA AGENCIJE ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE
4. ODLUKA UPRAVNOG VIJEĆA O RAZRJEŠENJU RAVNATELJA I ODLUKA O IMENOVANJU VRŠITELJA DUŽNOSTI RAVNATELJA AGENCIJE ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE
5. ODLUKA UPRAVNOG VIJEĆA O OVLAŠTENJU V. D. RAVNATELJA AGENCIJE ZA SKLAPANJE I POTPISIVANJE OKVIRNOG SPORAZUMA S VIŠE GOSPODARSKIH SUBJEKATA (POSLOVNE BANKE)
6. ODLUKA UPRAVNOG VIJEĆA O OVLAŠTENJU V. D. RAVNATELJA AGENCIJE ZA SKLAPANJE I POTPISIVANJE UGOVORA O POSLOVNOJ SURADNJI S POSLOVNIM BANKAMA
7. DOPUNA - INFORMACIJA O NABAVI RAČUNALNOG PROGRAMA ZA VOĐENJE PRODAJE STANOVA KOJI SE GRADE PO MODELU DRUŠTVENO POTICANE STANOGRADNJE TE PRIJEDLOG ODLUKE KOJOM SE V.D. RAVNATELJU AGENCIJE DAJU OVLASTI ZA KUPNJU ISTOG, KAO I POTPISIVANJE UGOVORA O ODRŽAVANJU PROGRAMA

Upravno vijeće, po jednoglasnom usvajanju prijedloga Dnevnog reda te dopuni (točka 7.) prešlo je na raspravu prema Dnevnom redu sjednice.

Ad 1./ USVAJANJE ZAPISNIKA 23. SJEDNICE UPRAVNOG VIJEĆA

Upravno vijeće, jednoglasno i bez primjedbe, usvaja sadržaj Zapisnika sa 23. sjednice održane dana 18. ožujka 2009. godine.

Ad 2./ INFORMACIJA O POPUNJAVANJU RADNOG MJESTA SURADNIK ZA PRODAJU STANOVA U AGENCIJI ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE SUKLADNO SPORAZUMU O PREUZIMANJU SLUŽBENIKA

Upravnom vijeću predložena je informacija da je dana 18. ožujka 2009. godine na poslove radnog mjesta Suradnik za prodaju stanova u Agenciji za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke na neodređeno vrijeme raspoređen Vladimir Benac, dipl. oec., do tada Vodeći suradnik za plan razvoja u Odjelu gradske uprave za komunalni sustav – Direkcija plana, razvoja i izgradnje. Djelatnik je na novo radno mjesto raspoređen temeljem Sporazuma o preuzimanju djelatnika sklopljenom dana 17. ožujka 2009. godine između Gradonačelnika Grada Rijeke, Vojka Obersnela i Ravnatelja Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, Željka Hlače. Informacija je jednoglasno usvojena.

Ad 3. i 4./ INFORMACIJA O RAZRJEŠENJU RAVNATELJA I IMENOVANJU VRŠITELJA DUŽNOSTI RAVNATELJA AGENCIJE ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE TE DONOŠENJE ODLUKE UPRAVNOG VIJEĆA O RAZRJEŠENJU RAVNATELJA I ODLUKE O IMENOVANJU VRŠITELJA DUŽNOSTI RAVNATELJA AGENCIJE ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE

Temeljem Sporazuma o međusobnim pravima i obvezama od 27. ožujka 2009. godine sklopljenog između Predsjednika Upravnog vijeća Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, Miroslava Matešića i Željka Hlače, utvrđeni su uvjeti prestanka obavljanja funkcije ravnatelja za Željka Hlaču, te temeljem istog, a Odlukom Upravnog vijeća Agencije od 27.03.2009. godine (Broj: OUV-105/3-2009-VB) Željko Hlača razriješen je funkcije ravnatelja Agencije. Odlukom Upravnog vijeća Agencije od 27.03.2009. godine (Broj: OUV-106/3-2009-VB) za v.d. ravnatelja Agencije imenuje se Vladimir Benac, dipl. oec.

Upravno vijeće jednoglasno i bez primjedbe, usvaja Informaciju o razrješenju ravnatelja i imenovanju vršitelja dužnosti ravnatelja Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke i donosi prethodno navedene Odluke.

Ad 5. i 6./ DONOŠENJE ODLUKE UPRAVNOG VIJEĆA O OVLAŠTENJU V.D. RAVNATELJA AGENCIJE ZA SKLAPANJE I POTPISIVANJE OKVIRNOG SPORAZUMA S VIŠE GOSPODARSKIH SUBJEKATA TE UGOVORA O POSLOVNOJ SURADNJI S POSLOVNIM BANKAMA

Predlaže se Upravnom vijeću donošenje slijedećih Odluka.

Upravno vijeće Agencije, u skladu s odredbom Članka 14. Statuta Agencije i Članka 70. i 71. Pravilnika o radu Agencije, donosi

O D L U K U

Upravno vijeće daje suglasnost ravnatelju Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke za potpisivanje Okvirnog sporazuma o reguliranju odnosa između Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke i poslovnih banaka (za nabavu usluga kreditiranja fizičkih osoba u postupku kupnje stana i garaže prema odredbama Zakona o društveno poticanoj stanogradnji) i Ugovora o poslovnoj suradnji s poslovnim bankama koji će se sklapati temeljem okvirnog sporazuma.

Predsjednik
Upravnog vijeća Agencije
Miroslav Matešić

Prilog Odluke: Okvirnog sporazuma za pružanje usluga kreditiranja fizičkih osoba u postupku kupnje stana i garaže prema odredbama Zakona o društveno poticanoj stanogradnji

te

Upravno vijeće Agencije, u skladu s odredbom Članka 14. Statuta Agencije i Članka 70. i 71. Pravilnika o radu Agencije, donosi

ODLUKU

Upravno vijeće daje suglasnost ravnatelju Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke za potpisivanje Ugovora o poslovnoj suradnji između Agencije za društveno poticajnu stanogradnju Grada Rijeke i poslovnih banaka (za nabavu usluga kreditiranja fizičkih osoba u postupku kupnje stana i garaže prema odredbama Zakona o društveno poticanoj stanogradnji).

Predsjednik
Upravnog vijeća Agencije
Miroslav Matešić

Upravno vijeće jednoglasno usvaja prijedloge gore navedenih Odluka i donosi iste.

Ad. 7./ DOPUNA - INFORMACIJA O NABAVI RAČUNALNOG PROGRAMA ZA VOĐENJE PRODAJE STANOVA KOJI SE GRADE PO MODELU DRUŠTVENO POTICANE STANOGRADNJE TE PRIJEDLOG ODLUKE KOJOM SE V.D. RAVANTELJU AGENCIJE DAJU OVLAŠTI ZA KUPNJU ISTOG, KAO I POTPISIVANJE UGOVORA O ODRŽAVANJU PROGRAMA

Jednoglasno usvojen tekst Odluke.

Upravno vijeće Agencije, u skladu s odredbom Članka 14. Statuta Agencije i Članka 70. i 71. Pravilnika o radu Agencije, donosi

ODLUKU

1. Upravno vijeće daje suglasnost v.d. ravnatelja Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke za prihvrat Ponude br. 2009-04-POS-005 - Aplikacija za vođenje prodaje stanova koji se grade po modelu društveno poticane stanogradnje dostavljene od tvrtke Evolva d.o.o., Varaždin dana 23.03.2009. godine;
2. Upravno vijeće daje suglasnost v.d. ravnatelja Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke za potpisivanje Ugovora o održavanju koji će se sklopiti s tvrtkom Evolva d.o.o. po prijehu Ponude br. 2009-04-POS-005.

Predsjednik
Upravnog vijeća Agencije
Miroslav Matešić

Sjednica završena u **10.30 sati**.

**Predsjednik Upravnog vijeća
Agencije za društveno poticanu stanogradnju
Grada Rijeke
Miroslav Matešić**

Zapisnik pripremila: Vedrana Bura

Dostavljeno:

- Predsjednik Upravnog vijeća;
- Članice Upravnog vijeća, Brkarić i Šulina;
- Arhiv Agencije, ovdje.

