

OBRAZLOŽENJE

Dana 26.4.2013.god. Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke (Agencija) i Nositelj zajednice izvršitelja Eko-plan d.o.o. za Zajednicu izvršitelja: Eko-plan d.o.o., Laureus projekt d.o.o., Geoprojekt d.o.o. i MHM projekt d.o.o. zaključili su Ugovor o javnim uslugama za stručni i obračunski nadzor nad izvođenjem radova gradnje višestambene građevine na Hostovom bregu u Rijeci koja se gradi po programu društveno poticane stanogradnje te usluge Koordinatora II.

Cijena ugovorene usluge bez poreza na dodanu vrijednost iznosila je **160.000,00 kn**, a rok 480 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao, odnosno do dovršetka svih radova na objektu bez obzira na eventualna produljenja rokova izvedbe ugovorenih radova Izvoditelju radova (Osnovni ugovor).

Dana 27.12.2013. god. Naručitelj je pokrenuo pregovarački postupak javne nabave bez prethodne objave sukladno članku 28. st. 2. toč. 2. Zakona o javnoj nabavi (NN 90/11, 83/13 i 143/13) za dodatne usluge koje zbog tehničkih razloga može izvršiti samo Izvoditelj.

Predmet pregovaranja bile su dodatne usluge stručnog i obračunskog nadzora nad izgradnjom stambene građevine po modelu POS-a na lokaciji Hostov breg te usluge Koordinatora II zbog potrebe za izvođenjem dodatnih radova na gradnji višestambene građevine, a koje izvodi Zajednica ponuditelja Radnik d.d., De finni d.o.o., Geo biro d.o.o. i Kašik d.o.o.

Dana 25.3.2014.god., okončanjem pregovaračkog postupka bez prethodne objave ugovorne strane su se usuglasile da se cijena Osnovnog ugovora povećava za iznos od **30.000,00 kn** bez poreza na dodanu vrijednost.

Slijedom navedenog ukupna cijena iz Osnovnog ugovora mijenja se i sada iznosi **190.000,00 kn** bez poreza na dodanu vrijednost. Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora se ne mijenjaju.

Temeljem svega gore navedenog, pristupilo se zaključivanju Dodatka I. Ugovora o javnim uslugama za stručni i obračunski nadzor nad izvođenjem radova gradnje višestambene građevine na Hostovom bregu u Rijeci koja se gradi po programu društveno poticane stanogradnje te usluge Koordinatora II, stoga se predlaže Upravnom vijeću Agencije donošenje Odluke kojom se prihvaća i usvaja informacija o provedenom postupku javne nabave te zaključenom Dodatku I. Ugovoru o javnim uslugama.