



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU
STANOGRADNJU GRADA RIJEKE**

**Broj: IZ-5032-A/MP/
Rijeka, 06.3.2018.god.**

**GRAĐEVINSKI FAKULTET U RIJECI
Radmile Matejčić 3
51000 Rijeka**

POZIV ZA DOSTAVU PONUDA

u postupku nabave

**ZNANSTVENO ISTRAŽIVANJE –
MATEMATIČKO MODELIRANJE PROSTORNOG PRONOSA VLAGE UNUTAR POSTOJEĆIH
STAMBENIH JEDINICA USLIJED ŽIVOTNIH NAVIKA STANARA**

Evidencijski broj nabave: 9-2018

SADRŽAJ:

I. PREDMET NABAVE

- 1.1. Opis predmeta nabave
- 1.2. Procijenjena vrijednost (bez PDV-a)

II. UVJETI NABAVE

- 2.1. Način izvršenja
- 2.2. Rok izvršenja usluge
- 2.3. Mjesto izvođenja radova
- 2.4. Rok valjanosti ponude
- 2.5. Odredbe o cijeni ponude
- 2.6. Rok, način i uvjeti plaćanja
- 2.7. Kriterij za odabir ponude
- 2.8. Dokazi sposobnosti

III. BITNI UVJETI ZA IZVRŠENJE UGOVORA

- 3.1. Načelo savjesnosti i poštenja
- 3.2. Popis gospodarskih subjekata s kojima je Naručitelj u sukobu interesa ili navod da takvi subjekti ne postoje

IV. ODREDBE O PONUDI

- 4.1. Sadržaj ponude - sastavni dijelovi ponude
- 4.2. Jezik i pismo ponude
- 4.3. Rok za dostavu ponude i mjesto otvaranja ponude
- 4.4. Služba i osoba zadužena za kontakt
- 4.5. Posebne odredbe

V. OBAVIJEST O REZULTATIMA POSTUPKA

VI. OSTALO

VII. PRILOZI POZIVU ZA DOSTAVU PONUDA

- Prilog I. Obrazac Ponudbenog lista
- Prilog II. Obrazac Troškovnika
- Prilog III. Detaljni opis predmeta nabave
- Prilog IV. Izjava o integritetu
- Prilog V. Ugovor o javnim uslugama

Naručitelj - Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Agencija) - pokrenula je postupak nabave ispod zakonskog praga za Znanstveno istraživanje – Matematičko modeliranje prostornog pronosa vlage unutar postojećih stambenih jedinica uslijed životnih navika stanara, Ev. br. 9–2018, a za koju sukladno članku 12. stavku 1. Zakona o javnoj nabavi (NN br. 120/16) nije obavezan provesti jedan od postupaka propisan Zakonom o javnoj nabavi, s obzirom na to da je procijenjenu vrijednost predmeta nabave manja od 200.000,00 bez PDV-a.

Sukladno članku 7. stavku 9. alineji 1. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave robe, radova i usluga od 01.07.2017. (Broj: IZ-4825-A) upućuje se poziv za dostavu ponuda jednom gospodarskom subjektu Građevinskom fakultetu u Rijeci.

Agencija je sukladno Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji (NN 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 07/13 i 26/15) nositelj investitorskih poslova na izgradnji 379 stanova koji su izgrađeni u Rijeci po modelu društveno poticane stanogradnje. Na temelju dosadašnjeg iskustva Naručitelj ocjenjuje da postoji mogućnost korelacije između pojave vlage i razvoja gljivica s načinom korištenja stanova od strane krajnjih korisnika, no ne raspolaže znanstvenom niti stručnom podlogom kojom bi precizno identificirano uzroke pojave te posljedično uputio stanare u radnje i postupke te način korištenja koji bi eliminirao opisano negativnu pojavu. Slijedom navedenog, Naručitelj ocjenjuje potrebnim i korisnim naručiti znanstveno istraživanje vezano za mjerenje temperature i vlage te izradu matematičke simulacije prostornog pronosa vlage unutar stambenih jedinica uslijed životnih navika stanara povjeri izvršitelju koji svojim stručnim znanjem i iskustvom u graditeljstvu može izraditi potrebnu analizu prostorne distribucije vlage na temelju rezultata mjerenja s ciljem poboljšanja života u određenoj stambenoj jedinici.

Slijedom navedenog, kako se radi o znanstvenom istraživanju manjeg opsega na području Grada Rijeke, poziv na dostavu ponuda upućuje se samo Građevinskom fakultetu u Rijeci te se od istog traži ponuda sukladno slijedećim uvjetima i zahtjevima koji predstavljaju osnovne elemente za izradu ponude:

I. PREDMET NABAVE

1.1. Opis predmeta nabave:

Znanstveno istraživanje – **Matematičko modeliranje prostornog pronosa vlage unutar postojećih stambenih jedinica uslijed životnih navika stanara** ima za cilj na temelju prikupljenih podataka zabilježenih mjeračima temperature i vlage izraditi matematičku simulaciju kojom će se pokazati prostorna distribucija vlage odnosno temperature unutar stambene jedinice te potvrditi rezultati mjerenja.

Istraživanje je potrebno napraviti u dogovoru s Naručiteljem na temelju 4 karakteristične nekretnine koje su izgrađene po programu društveno poticane stanogradnje od strane Naručitelja.

Detaljniji opis predmeta nabave nalazi se u Prilogu III.

1.2. Procijenjena vrijednost (bez PDV-a):

150.000,00 kn

II. UVJETI NABAVE:

2.1. Način izvršenja: Ugovor o javnim uslugama, sukcesivno po fazama usluge.

2.2. Rok izvršenja usluge: Početak izvršenja usluge je odmah po sklapanju Ugovora. Ukupno predvidivo vrijeme izvršenja usluge je 360 (tristošezdeset) kalendarskih dana od dana potpisivanja Ugovora, a smatra se da je usluga izvršena danom isporuke cjelokupne dokumentacije potvrđene primopredajnim zapisnikom.

2.3. Mjesto izvođenja radova: Rijeka, lokacije izgrađenih POS-ovih stanova na Rujevici, Drenovi i Hostovom bregu

2.4. Rok valjanosti ponude: 30 dana od dana otvaranja ponude

2.5. Odredbe o cijeni ponude: Gospodarski subjekt je obvezan prije davanja ponude proučiti dostupnu mu dokumentaciju te odredbe ovog Poziva za dostavu ponuda, jer iz razloga nepoznavanja istih neće imati pravo na kasniju izmjenu cijene ili bilo koje druge odredbe iz ovog Poziva odnosno Ugovora o javnim uslugama.

Gospodarski subjekt je kod izrade ponude obvezan pridržavati se sljedećeg:

- cijenu ponude iskazati na ponudbenom listu (i to: bez PDV-a, iznos PDV -a i ukupnu cijenu s PDV-om),
- cijenu ponude iskazati u kunama i napisati **brojkom**,
- cijena bez PDV-a mora sadržavati sve troškove i popuste,
- nuditi jedinične cijene za svaku pojedinu stavku ponudbenog troškovnika koja mora sadržavati sve troškove i popuste,
- ispuniti troškovnik u cijelosti, te se na njemu ne smiju mijenjati količine ili opisi u pojedinim stavkama troškovnika.

Ukoliko ponuditelj nije u sustavu PDV-a, tada se na Ponudbenom listu na mjestu predviđenom za upis cijene ponude s PDV-om upisuje isti iznos koji je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene bez PDV-a, a mjesto za upis iznosa PDV-a ostavlja se prazno.

Cijena je fiksna i **nepromjenjiva s bilo koje osnove** za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o javnim uslugama koji se sklapa u ovom postupku javne nabave. Isključuje se klizna skala i sve promjene cijena.

Vodeće je načelo da je za ponuđenu cijenu obvezna potpuna transparentnost i da nema skrivenih troškova u ponudi.

Sve troškove koji se pojave izvan deklariranih cijena ponuditelj snosi sam.

2.6. Rok, način i uvjeti plaćanja:

Naručitelj će plaćanja izvršiti najkasnije u roku od 30 (trideset) dana po izvršenoj fazi usluge, a temeljem Ponudbenog troškovnika. Okončana situacija ili obračun isporučenih usluga ispostavlja se po izvršenoj primopredaji cjelokupne dokumentacije i obostrano potpisanog primopredajnog zapisnika.

Račun mora sadržavati sve zakonom propisane elemente (obvezni elementi računa za obveznike PDV-a propisani su člankom 79. Zakona o porezu na dodanu vrijednost – NN 73/13, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14 i 115/16). Račun se dostavlja na adresu naručitelja.

2.7. Kriterij za odabir ponude: najniža cijena

2.8. Dokazi sposobnosti:

2.8.1. Izvadak iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra države sjedišta, a ako se oni ne izdaju u državi sjedišta, ponuditelj može dostaviti izjavu s ovjerom potpisa kod nadležnog tijela. Izvod ili izjava **ne smiju biti stariji od tri mjeseca** računajući od dana početka postupka javne nabave (dan objave poziva za nadmetanje) iz kojeg je razvidno da je ponuditelj registriran za izvršenje predmeta nabave. Ponuditelj sve tražene dokumente može dostaviti u neovjerenoj preslici ili ispisu iz javno dostupnih on-line sudskih registara.

III. BITNI UVJETI ZA IZVRŠENJE UGOVORA

3.1. Načelo savjesnosti i poštenja

Odabrani ponuditelj jamči i obvezuje se da nije počinio niti da je itko prema njegovom znanju počinio niti jednu od sljedećih radnji, te da neće počinuti, niti će ikoja osoba koja djeluje uz njegovo znanje ili suglasnost počinuti ikoju od tih radnji, a to su:

(a) nuđenje, davanje, primanje ili traženje bilo kakve neprimjerene koristi kojom bi utjecao na djelovanje zaposlenika Naručitelja u vezi s predmetnim postupkom nabave odnosno provedbom ugovora zaključenog na temelju istog,

(b) svako djelo kojim se neprimjereno utječe ili se nastoji utjecati na postupak nabave ili provedbu zaključenog ugovora na štetu Naručitelja, uključujući i tajni dogovor ponuditelja.

U tom smislu, ako je neki član Uprave odabranog ponuditelja, voditelj projekta ili dužnosnik upoznat s nekim činjenicama, smatra se da je s time upoznat i odabrani ponuditelj.

3.2. Popis gospodarskih subjekata s kojima je Naručitelj u sukobu interesa ili navod da takvi subjekti ne postoje:

U smislu poglavlja 8. Zakona o javnoj nabavi, ne postoje gospodarski subjekti s kojima je naručitelj u sukobu interesa.

IV. ODREDBE O PONUDI

4.1. Sadržaj ponude - sastavni dijelovi ponude

Ponuda mora sadržavati pravilno ispunjeni ponudbeni list, dokaze sposobnosti iz točke 2.8. ovoga poziva, pravilno ispunjeni troškovnik te Izjavu o integritetu koji čine priloge ovom pozivu.

Ponuda se piše **neizbrisivom tintom** (pisano **rukom** ili ispisom putem **štopača**) te **mora biti uvezana jamstvenikom te izrađena (označena, numerirana i dr.)**. Ispravci u ponudi moraju biti izrađeni na način da su vidljivi te moraju uz navod datuma ispravka biti potvrđeni potpisom ponuditelja.

Sve tražene dokumente koji se dostavljaju u ponudi, ponuditelj može **dostaviti u neovjerenoj preslici** pri čemu se neovjerenom preslikom smatra i neovjereni ispis elektroničke isprave.

U slučaju postojanja sumnje u istinitost podataka navedenih u dostavljenim dokumentima, Naručitelj može radi provjere istinitosti podataka od ponuditelja zatražiti da u primjerenom roku dostave izvornike ili ovjerene preslike tih dokumenata i/ili obratiti se izdavatelju dokumenta i/ili nadležnim tijelima.

Ponuda se dostavlja u poslovne prostorije AGENCIJE ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE, Milana Smokvine Tvrdog 2/II, Rijeka u zatvorenoj omotnici označenoj na sljedeći način:

- a) adresirana na: AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE, Titov trg 3, 51 000 RIJEKA,
- b) s naznakom: "NE OTVARAJ – PONUDA ZA ZNANSTVENO ISTRAŽIVANJE – MATEMATIČKO MODELIRANJE PROSTORNOG PRONOSA VALGE UNUTAR POSTOJEĆIH STAMBENIH JEDNICA USLIJED ŽIVOTNIH NAVIKA STANARA."
- c) na poleđini: NAZIV I ADRESA PONUDITELJA

U roku za dostavu ponude, ponuditelj može izmijeniti svoju ponudu, nadopuniti je ili od nje odustati. U slučaju da do isteka roka za dostavu ponuda ponuditelj istu izmijeni i/ili dopuni, izmjena i/ili dopuna ponude dostavlja se na isti način kao i osnovna ponuda s obveznom naznakom da se radi o izmjeni i/ili dopuni ponude.

Ponuditelj može u roku za dostavu ponuda pisanom izjavom i odustati od svoje ponude u kojem slučaju može istodobno zahtijevati povrat svoje neotvorene ponude.

4.2. Jezik i pismo ponude:

Ponuda se izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

4.3. Rok za dostavu ponude i mjesto otvaranja ponude:

19.03.2018. godine do 15:00 sati, u poslovnim prostorijama Naručitelja

Otvaranje ponuda nije javno.

4.4. Služba i osoba zadužena za kontakt

Marijana Pavelić, mag.oec.
Agencija za društveno poticano stanogradnju Grada Rijeke
Tel: 051/209-332
E-mail: marijana.pavelic@rijeka.hr

4.5. Posebne odredbe

Na ovaj postupak ne primjenjuje se Zakon o javnoj nabavi.

Naručitelj zadržava pravo poništiti ovaj postupak nabave u bilo kojem trenutku, odnosno ne odabrati ponudu, a sve bez ikakvih obveza ili naknada bilo koje vrste prema ponuditelju.

V. OBAVIJEST O REZULTATIMA NABAVE

Naručitelj neće prihvatiti ponudu koja ne ispunjava uvjete i zahtjeve vezane uz predmet nabave iz ovoga Poziva za dostavu ponuda i zadržava pravo odbiti ponudu i poništiti ovaj postupak ukoliko dostavljena ponuda ne odgovara svrsi nabave ili ako prelazi osigurana sredstva, odnosno u drugim opravdanim slučajevima (npr. profesionalni propust) prema odluci Naručitelja.

Naručitelj će izvršiti pregled, ocjenu i rangiranje dostavljenih ponuda najkasnije u roku od **30 dana** od isteka roka za dostavu ponuda te pisanu obavijest o rezultatima nabave (o odabiru najpovoljnije ponude ili odbijanju svih ponuda i poništenju postupka nabave) dostaviti svim ponuditeljima.

VI. OSTALO: za sva pojašnjenja vezano za predmet nabave iz ovoga Poziva možete se obratiti osobi za kontakt iz točke 4.4. ovog Poziva.

VII. PRILOZI POZIVU ZA DOSTAVU PONUDA

Prilog I.	Obrazac Ponudbenog lista
Prilog II.	Obrazac troškovnika usluga
Prilog III.	Detaljni opis predmeta nabave
Prilog IV.	Izjava o integritetu
Prilog V.	Ugovor o javnim uslugama



Ravnatelj:

Vladimir Benac, dipl.oec.

Prilog I. Ponudbeni list

1.	NAZIV I SJEDIŠTE NARUČITELJA:	AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE Titov trg 3 51 000 RIJEKA
	Predmet nabave	Znanstveno istraživanje – Matematičko modeliranje prostornog pronosa vlage unutar postojećih stambenih jedinca uslijed životnih navika stanara
	Evidencijski broj nabave:	9-2018
2.	PODACI O PONUDITELJU	
	Naziv ponuditelja	
	Sjedište ponuditelja	
	Adresa ponuditelja	
	OIB	
	Poslovni (žiro) račun	
	Broj računa (IBAN)	
	Naziv poslovne banke	
	Navod o tome je li ponuditelj u sustavu poreza na dodanu vrijednost	DA NE (zaokružiti)
	Adresa za dostavu pošte	
	Adresa e-pošte	
	Kontakt osoba ponuditelja	
	Broj telefona	
	Broj telefaksa	
3.	PONUĐA	
	Broj ponude	
	Datum ponude	
4.	CIJENA PONUDE	
	Cijena ponude, kn bez PDV-a	
	Stopa i iznos PDV-a	
	Cijena ponude, kn s PDV-om* - brojkama	
5.	VALJANOST PONUDE	
	Rok valjanosti ponude (npr. najmanje 30 dana od dana otvaranja ponuda)	

Obavezno ispuniti sve stavke

6. Uz ponudu dostavljamo popis svih sastavnih dijelova i priloga ponude (Sadržaj ponude) sljedećim redoslijedom:

Ponuditelj:

(tiskano upisati ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja)

M.P.

Potpis:

U _____, _____ 2018. godine

**Napomena: ako ponuditelj nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost ili je predmet nabave oslobođen poreza na dodanu vrijednost, u Ponudbenom listu i Troškovniku, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s porezom na dodanu vrijednost, upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez poreza na dodanu vrijednost, a mjesto predviđeno za upis iznosa poreza na dodanu vrijednost ostavlja se prazno ili se stavlja crtica (-).*

Prilog II. Troškovnik usluga

Naziv:	Količina:	Cijena:
Postavljanje instrumenata za mjerenje		
Kontinuirani monitoring i snimanje na terenu		
Analiza i obrada prikupljenih podataka		
Izrada izvještaja i završnog elaborata		
Prezentacija rezultata istraživanja na međunarodnim znanstvenim skupovima i objavljivanje znanstveno-istraživačkih radova u međunarodnim znanstvenim časopisima		
Ukupno:		
PDV:		
Ukupno cijena ponude s PDV-om:		

Ponuditelj:

(tiskano upisati ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja)

M.P.

Potpis:

U _____, _____ 2018. godine

Prilog III. Detaljni opis predmeta nabave

Problematika znanstvenog istraživanja:

Populacija u urbanim područjima je u stalnom porastu u odnosu na ruralna područja. Prema UN Habitatu, očekuje se da će do 2030. godine 60% ukupno broja svjetskog stanovništva, a čak 84% stanovništva razvijenih zemalja, živjeti u urbanim područjima. Brze promjene velikog broja stanovništva često nisu rezultat širenja gradova već, naprotiv, problem migracije što potvrđuje činjenica da se broj stanovništva u urbanim područjima svakodnevno povećava za preko 160.000 stanovnika što stvara potrebu za korištenjem postojećih te gradnjom novih stambenih prostora.

Stambeni prostori se redovno promatraju kroz prizmu okruženja pri čemu se vrednovanje stambenog okruženja u smislu utvrđivanja kvalitete života promatra pomoću različitih indikatora koji se načelno mogu grupirati u skupinu društvenih, ekonomskih, ekoloških i tehničkih indikatora. S druge strane, ukoliko se promatra kvaliteta života u stambenom prostoru tada na kvalitetu života utječu ugrađeni materijali, tlocrtna dispozicija kao i navike stanara.

Izazovi stanovanja u modernim stanovima nameću nova pitanja i način ponašanja stanara za koje postoji vrlo malo podataka. Korisnici novoizgrađenih stanova gotovo nikada prilikom ulaska u stambeni prostor ne dobiju upute kako se ponašati, odnosno kako koristiti prostor. Naime, novi materijali koji se ugrađuju u zgradama bitno utječu na protok zraka i potrebno ih je redovno prozračivati, stoga nije neuobičajeno da se starim navikama stanovanja stanara prilikom stanovanja u novim zgradama vlaga u stanovima zatoči više nego u zgradama koje su stare 40 pa i više godina.

Razloge treba tražiti u ovojnici zgrade, ali i ugrađenoj stolariji. Činjenica je da drvena stolarija ma koliko dobro bila napravljena gotovo uvijek „diše“ tj. da kroz drvene okvire uvijek postoji protok zraka dok PVC i aluminijska bravarija s druge strane onemogućuje protok zraka dobrim brtvljenjem iako su formalno građene tehnikom temperaturnog mosta. Navedeno ima za posljedicu da sva vlaga koja nastaje u stanu tijekom svakodnevnog življenja stanara (npr. kuhanje, tuširanje, sušenje robe i dr.) nema doticaj s vanjskim zrakom (ne dolazi do strujanja između vanjskog i unutarnjeg zraka) te samim time ostaje zarobljena u prostoru. Često je u ovakvim prostorima (kuhinjama, kupaoionicama i sobama) potrebno postaviti umjetne odvlaživače zraka kako bi se smanjila količina vlage u prostoru, a time i njen utjecaj na kvalitetu života u stambenom prostoru.

Uz kvalitetu izgradnje, dinamika i karakter stanovanja su svakako promijenjeni zadnjih 30tak godina. Obzirom da se danas topla voda za tuširanje može generirati u neograničenim količinama, što je različito od situacije od prije 30 godina kada je tople vode u stanu bilo koliko je bojler mogao producirati, te da tuširanje u prosjeku traje duže, količina vlage koja se pritom generira i ostaje zarobljena u prostoru je značajno veća. Navedena situacija mogućeg stvaranja velike količine vlage u stambenom prostoru, zbog radnije navedenih razloga, prije jednostavno nije postojala.

Upravo iz svega navedenog Naručitelj pokreće projekt mjerenja temperature i vlage u 4 stambene jedinice, te izradu matematičke simulacije prostornog pronosa vlage unutar postojećih stambenih jedinica uslijed životnih navika stanara.

Istraživanjem je potrebno napraviti:

1. Po dogovoru sa Naručiteljem potrebno je izabrati 4 karakteristične nekretnine (stana) iz portfelja nekretnina Naručitelja koje su građene po programu poticajne stanogradnje.
2. U slučaju nepostojanja tlocrtnih podloga odabranih karakterističnih nekretnina (preferirano u *.dwg formatu), Izvršitelj je u obavezi snimiti tlocrtno nekretninu te pozicionirati istu ovisno o sjeveru.

3. Na izabranim nekretninama potrebno je utvrditi pozicije i postaviti mjerne instrumente. U svakoj izabranoj nekretnini (stambenoj jedinici) potrebno je postaviti minimalno 5 mjernih instrumenata za temperaturu i vlagu.

Mjerni instrumenti moraju biti takvi da ne smetaju normalnom životu ukućana te ne veći od 150 x 40 x 30 mm, mase manje od 50 grama uključujući bateriju. Raspon mjerenja uređaja mora biti od -10 do +50 stupnjeva celzijusa, sa mogućnošću mjerenja vlage od 0- 100 % RH. Mjereni uređaj mora imati mogućnost paralelnog mjerenja temperature i vlage u minutnom zapisu kako bi se mogli prikupiti svi podaci o karakterističnim događajima (otvaranja prozora, kuhanje, tuširanje i dr.)

4. Mjernim instrumentima je potrebno kontinuirano prikupljati podatke u trajanju od minimalno 42 dana (period snimanja).
5. Tijekom perioda snimanja potrebno je prikupiti minutne podatke o temperaturi i relativnoj vlažnosti svake izabrane nekretnine u neprekinutom vremenskom nizu stoga je nužno svakih 7 dana napraviti vizualni pregled nekretnina i prikupiti podatke s mjernih instrumenata.
6. Kako bi se eliminirao utjecaj temperature zida na rezultate mjerenja tijekom ugradnje mjerača temperature i vlage potrebno je izvršiti snimanje termalnom kamerom lokacije ugradnje (a kako bi se eliminirao utjecaj pozadinske topline zida ili objekta na koji će biti ugrađen mjerac). Termalna (termovizijska) kamera mora biti rezolucije od minimalno 382 x 288 pixels te mogućnošću radiometrijskog mjerenja svakog pixels zasebno. Frame rate takve kamere ne bi smio biti manji od 80Hz, a temperaturni raspon rada minimalno jednak rasporedu rada mjerača temperature i vlage.
7. Prije početka matematičkog modeliranja u potrebno je prikupiti hidrometeorološke podatke s lokalne hidrometeorološke postaje za ukupno vrijeme prikupljanja podataka.
8. Na temelju prikupljenih podataka od 4 karakteristične nekretnine potrebno odabrati jednu nekretninu odnosno karakteristični događaj zabilježen mjeračima temperature i vlage (npr. Tuširanje) te temeljem toga izraditi matematičku simulaciju (tzv. HVAC CFD analizu). Navedena analiza pokazati će prostornu distribuciju vlage odnosno temperature unutar stambene jedinice te potvrditi rezultate mjerenja. Ako se ovaj model pokaže zadovoljavajući, odnosno dovoljno točan za sve buduće stambene jedinice biti će moguće prije izrade napraviti matematičke simulacije kako bi se spriječilo nakupljanje (kondenziranje) vlage u rubnim često najhladnijim dijelovima stana.
9. Na temelju prikupljenih podataka potrebno je izraditi elaborat za svaku odabranu karakterističnu nekretninu koji mora uključivati mjerenja temperature i vlage, vanjske temperature, analizu distribucije vlage te prijedloge poboljšanja života u određenoj nekretnini.

Rezultati istraživanja:

Očekivani rezultati istraživanja su:

- Model prostornog pronosa vlage unutar postojećih stambenih jedinica uslijed životnih navika stanara,
- Utvrđivanje kvalitete života u stanu uslijed životnih navika stanara,
- Izrada postupovnika za stanare.

Prezentacija rezultata istraživanja:

Rezultate istraživanja planira se predstaviti na međunarodnim znanstvenim skupovima koji se bave problematikom kvalitete života u prostornim jedinicama te upravljanje istima. Također, rezultate istraživanja se planira objaviti u tematski pogodnim međunarodnim znanstvenim časopisima.

Prilog IV. Izjava o integritetu

Naziv ponuditelja: _____

Sjedište/prebivalište ponuditelja: _____

OIB ponuditelja: _____

IZJAVA O INTEGRITETU

Kao ponuditelj u postupku nabave ispod zakonskog praga Naručitelja:

_____, Ev. broj nabave: _____ ovom Izjavom jamčimo korektnost u postupku, kao i izostanak bilo kakve zabranjene prakse u vezi s postupkom nadmetanja (radnja koja je korupcija ili prijevara, nuđenje, davanje ili obećavanje neprilične prednosti koja može utjecati na djelovanje nekog zaposlenika ili zaposlenike koji su na bilo koji način uključeni u postupak nabave, te izražavamo suglasnost s provedbom revizije cijeloga postupka od strane neovisnih stručnjaka i prihvaćanje odgovornosti i određenih sankcija (ugovorna kazna, bezuvjetni otkaz ugovora, naplata jamstva za uredno ispunjenje ugovora) ukoliko se krše ugovorne obveze.

Ponuditelj:

(tiskano upisati ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja)

M.P.

Potpis:

U _____, _____ 2018. godine

Prilog V. Prijedlog Ugovor o javnim uslugama

AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE, Titov trg 3, 51000 Rijeka, OIB: 33196059754, koju zastupa Ravnatelj Vladimir Benac, dipl. oec. (u daljnjem tekstu Naručitelj)

i _____, adresa _____ OIB: _____ zastupan po
dekanu _____ (u daljnjem tekstu Izvršitelj)

sklapaju ovaj

UGOVOR O JAVNIM USLUGAMA

Članak 1.

U postupku nabave ispod zakonskog praga (Ev. broj:9-2018) – Znanstveno istraživanje – Matematičko modeliranje prostornog pronosa vlage unutar postojećih stambenih jedinica uslijed životnih navika stanara (u daljnjem tekstu: Znanstveno istraživanje) Naručitelj je donio Obavijest o odabiru najpovoljnije ponude Broj: _____, od _____.

Naručitelj naručuje, a Izvršitelj se obvezuje izvršiti usluge iz prethodnog stavka ovoga članka, prema Ponudi od _____, Ponudbenom troškovniku i Detaljnom opisu predmeta nabave koji čine sastavni dio ovoga Ugovora.

Članak 2.

U skladu s odredbama ovog Ugovora Izvršitelj se obvezuje izraditi Znanstveno istraživanje stručno u dogovoru i pod ingerencijom Naručitelja s kojim je dužan aktivno surađivati, pripremiti alternativna rješenja i sugerirati optimalna rješenja.

Članak 3.

Znanstveno istraživanje uključivo sva izvješća, objavljene radove, stručne članke, prezentacije i dr. koje je predmet ovoga Ugovora Izvršitelj je dužan isporučiti Naručitelju otisnutom na papiru te u elektronskom formatu sukladno fazama usluge prikazanim u Ponudbenom troškovniku.

Članak 4.

Kao osoba zadužena za Znanstveno istraživanje koja je predmet ovog Ugovora sa strane Izvršitelja imenuje se _____.

Kao odgovorna osoba za praćenje Znanstvenog istraživanja sa strane Naručitelja imenuje se **Vladimir Benac**.

Članak 5.

Naručitelj se obvezuje izraditi zapisnik o primopredaji Znanstvenog istraživanja.

Zapisnik se izrađuje i ovjerava po objema stranama najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana kada je Izvršitelj predao cjelokupnu dokumentaciju Znanstvenog istraživanja.

Zapisnikom se utvrđuje je li predmet ovoga ugovora izvršen u cijelosti, te da li je došlo do prekoračenja rokova izrade Znanstvenog istraživanja.

U slučaju da Naručitelj utvrdi da Znanstveno istraživanje sadrži nedostatke ili odstupa od Detaljnog opisa predmeta nabave, pozvat će pisanim putem Izvršitelja da te nedostatke ispravi u daljnjem roku od najkasnije 3 (tri) dana, a zapisnik o primopredaji potpisat će se tek nakon što Izvršitelj dostavi ispravljeno Znanstveno istraživanje.

Članak 6.

Naručitelj se obvezuje za izvršenje svih preuzetih obveza iz ovog Ugovora isplatiti Izvršitelju ukupan iznos od _____ kn bez PDV-a, na koji se obračunava PDV u iznosu od _____ kn, čime sveukupni iznos usluga s uračunatim PDV-om iznosi _____ kn.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je cijena fiksna i nepromjenjiva s bilo koje osnove za cijelo vrijeme trajanja ugovora.

Članak 7.

Naručitelj se obvezuje iznos iz članka 6. ovog Ugovora uplatiti na žiro račun Izvršitelja IBAN _____ kod _____ najkasnije u roku od 30 (trideset) dana po izvršenoj fazi usluge po izdanom računu koji mora biti sačinjen sukladno pozitivnim propisima.

Članak 8.

Izvršitelj ne daje niti jedan dio ovoga ugovora u podugovor.

Članak 9.

Rok za izvršenje usluge koja je predmet ovog ugovora iznosi 360 (tristošezdeset) kalendarskih dana od dana uvođenja u posao.

Naručitelj se obvezuje uvesti Izvršitelja u posao odmah po potpisu ugovora.

Članak 10.

Ugovoreni rok iz članka 9. ovog Ugovora produžuje se bez posljedica po Izvršitelja:

- ako nastupi viša sila,
- ako se u toku izrade dokumentacije vrše izmjene Znanstvenog istraživanja na zahtjev Naručitelja.

U slučaju nastupa okolnosti iz stavka 1. ovoga članka Naručitelj i Izvršitelj će nove ugovorene rokove odrediti pisanim Dodatkom ovom Ugovoru.

Članak 11.

Svi dogovori u vezi sa Znanstvenim istraživanjem bit će u pisanom obliku, uključujući komunikaciju elektroničkim putem, pa usmeni dogovori koji nisu pismeno potvrđeni nisu pravovaljani.

Članak 12.

U slučaju da Izvršitelj ne započne sa izvršenjem ugovorenih usluga u ugovorenom roku, ako izvršenje usluge ne napreduje kako je ovim Ugovorom predviđeno, ako prekorači rok iz članka 9. ovoga Ugovora kao i u slučaju ako Izvršitelj ne izvršava usluge kvalitetno i u skladu sa pravilima struke, Naručitelj će Izvršitelja na to upozoriti i odrediti mu dodatni primjereni rok u kojem ima izvršiti određeni pisani nalog.

Ukoliko niti po proteku određenog dodatnog roka Izvršitelj ne ispuni svoje ugovorne obveze, Naručitelj je ovlašten jednostrano raskinuti ovaj Ugovor te izvršenje usluga ili dijela usluga povjeriti drugom izvoditelju, uz provedbu odgovarajućeg postupka sukladno Zakonu o javnoj nabavi.

Pored razloga iz prethodnog stavka, Naručitelj može raskinuti ovaj Ugovor u sljedećim slučajevima:

- ako nadležno tijelo uprave zabrani daljnje izvršenje ugovorenih usluga,
- ako prestane potreba za izvršenjem usluga,
- ako dođe u situaciju da ne može više ispunjavati svoje obveze prema Ugovoru,
- ako nastupe druge okolnosti ili događaji koji onemogućavaju izvršenje usluga

Ugovor se neće raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorne obveze.

Za slučaj prestanka ovog Ugovora po bilo kojoj osnovi, Izvršitelj je dužan u roku od 8 dana od dana nastupa prestanka dostaviti Naručitelju cjelokupnu dokumentaciju, o čemu će se između naručitelja i Izvršitelja sačiniti zapisnik. U tom slučaju Izvršitelj nema nikakvih daljnjih potraživanja prema Naručitelju

Članak 13.

U slučaju raskida iz članka 12. stavka 2. ovoga Ugovora, Naručitelj ima pravo na naknadu nastale štete i na razliku u cijeni između ugovorene cijene iz ovoga Ugovora i novougovorene cijene za izvršenje usluga iz ovog Ugovora.

Naplata naknade štete i razlike u cijeni izvršit će se iz svih Naručitelju raspoloživih načina, uključivo i uskratu isplate za podmirenje obveza po već izvršenim uslugama.

Članak 14.

Naručitelj ima pravo otkazati izvršenje ugovorenih usluga i to kako prije početka usluga, tako i za vrijeme izvršenja usluga, zbog nemogućnosti izvršenja ugovorenih usluga, odnosno općenito zbog nemogućnosti izvršenja ugovorenih obveza, a uslijed razloga koji se ne mogu pripisati krivnji Naručitelja.

Svaka ugovorna stranka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i iz razloga predviđenih člankom 369. Zakona o obveznim odnosima (clausula rebus sic stantibus).

Članak 15.

Otkaz ili raskid ovog Ugovora, nastupa protekom roka od 10 (slovima: deset) dana od dana upućivanja pismena o otkazu ili raskidu ovog Ugovora drugoj ugovornoj stranci.

Članak 16.

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora bit će pravovaljane ukoliko budu sačinjene u pisanom obliku.

Članak 17.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom važe odredbe Zakona o obveznim odnosima i drugih relevantnih pozitivnih propisa.

Članak 18.

Sporove koji bi proizašli iz ovog Ugovora ugovorne stranke nastojati će riješiti sporazumno. Ukoliko se sporazum ne postigne, nadležan je stvarno nadležni sud u Rijeci.

Članak 19.

Ugovorne strane potvrđuju da su upoznate sa sadržajem i značenjem odredbi ovog Ugovora te se odriču prava pobijanja istog iz razloga nerazumijevanja istog.

Ugovorne strane primaju prava i obveze određene ovim Ugovorom u cijelosti te ga u znak prihvata potpisuju.

Članak 20.

Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih 2 (dva) primjerka za Izvršitelja, a 2 (dva) primjerka za Naručitelja.

Broj:

U Rijeci, _____2018. god.

za Izvršitelja:

za Naručitelja:

Dekan

Ravnatelj

Vladimir Benac, dipl.oec.