



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU
STANOGRADNJU GRADA RIJEKE**

BROJ: IZ-2024-089-002
Rijeka, 28. ožujka 2024. godine

Na temelju članka 197. stavak 1. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16 i 114/22), Ravnatelj Agencije donosi

ODLUKU

o imenovanju Stručnog povjerenstva za postupak javne nabave male vrijednosti

1. Naručitelj:

**AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU
GRADA RIJEKE, OIB: 33196059754,
Titov trg 3, 51000 RIJEKA**

2. Predmet nabave:

**Izgradnja višestambene zgrade s izradom projektne dokumentacije na Zametu u Rijeci koja se gradi
po modelu društveno poticane stanogradnje (POS Zamet)**
CPV oznaka predmeta nabave: 45000000-7 Građevinski radovi

3. Evidencijski broj nabave:

7-2024

4. Procijenjena vrijednost nabave predmeta nabave bez PDV-a:

1.869.959,00 eura

5. Izvor sredstava:

Financijski plan Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke za 2024.
godinu i projekcija za 2025. i 2026. godinu, kao sastavni dio Proračuna Grada Rijeke za 2024.
godinu i projekcija za 2025. i 2026. godinu

6. Zakonska osnova:

Članak 86. stavak 1. Zakona o javnoj nabavi

7. Odabrani postupak:

Otvoreni postupak male vrijednosti

8. Ovlašteni predstavnici javnog naručitelja u postupku javne nabave i njihova zaduženja:

ČLAN 1 Tomislav Medančić, GRAD RIJEKA, Upravni odjel za opće poslove, specijalist javne nabave, Viši savjetnik za javnu nabavu i pravne poslove, vanjski član Stručnog povjerenstva

(certifikat KLASA: 406-01/14-05/1278, URBROJ: 517-08-04-02-03-23-8, važi do 13.01.2027.)

- koordinacija povjerenstva na pripremi i provedbi postupka javne nabave,
- sudjelovanje u izradi dokumentacije o nabavi temeljem definiranog: opisa predmeta nabave, tehničkih specifikacija te drugih zahtjeva, uvjeta i kriterija u vezi sa predmetom nabave,
- komunikacija s gospodarskim subjektima – davanje pojašnjenja i odgovori na upite za pojašnjenja u roku za dostavu ponuda,
- organiziranje postupka otvaranja ponuda i vođenje zapisnika,
- pregled i ocjena ponuda i davanje prijedloga za donošenje odluke o odabiru, odnosno odluke o poništenju postupka nabave ako su ispunjene zakonske pretpostavke,
- priprema odluke o odabiru i priprema ugovora,
- priprema odluke o poništenju ako su ispunjene zakonske pretpostavke,
- koordinacija izrade odgovora u slučaju uložene žalbe.

ČLAN 2 Matea Bačić, GRAD RIJEKA, Upravni odjel za opće poslove, Viša savjetnica za javnu nabavu i pravne poslove, vanjska članica Stručnog povjerenstva

(certifikat KLASA: 406-01/17-05/101, URBROJ: 517-08-04-02-03-22-6 važi do 06.05.2026.)

- sudjelovanje u izradi dokumentacije o nabavi temeljem definiranog: opisa predmeta nabave, tehničkih specifikacija te drugih zahtjeva, uvjeta i kriterija u vezi sa predmetom nabave,
- komunikacija s gospodarskim subjektima – pojašnjenja i odgovori na upite za pojašnjenja u roku za dostavu ponuda,
- sudjelovanje u postupku otvaranja ponuda i vođenju zapisnika,
- pregled i ocjena ponuda i davanje prijedloga za donošenje odluke o odabiru, odnosno odluke o poništenju postupka nabave ako su ispunjene zakonske pretpostavke,
- sudjeluje u pripremi odluke o odabiru i pripremi ugovora,
- sudjeluje u pripremi odluke o poništenju ako su ispunjene zakonske pretpostavke,
- sudjeluje u izradi odgovora u slučaju uložene žalbe.

ČLAN 3 Sandra Grubić, GRAD RIJEKA, Upravni odjel za opće poslove, Viša savjetnica- koordinator za tehničku potporu u postupku javne nabave, vanjska članica Stručnog povjerenstva

(certifikat KLASA: 406-01/17-05/204, URBROJ: 517-08-04-02-03-23-6 važi do 16.06.2026.)

- sudjelovanje u izradi dokumentacije o nabavi temeljem definiranog: opisa predmeta nabave, tehničkih specifikacija te drugih zahtjeva, uvjeta i kriterija u vezi sa predmetom nabave,
- pregled i ocjena ponuda i davanje prijedloga za donošenje odluke o odabiru, odnosno odluke o poništenju postupka nabave ako su ispunjene zakonske pretpostavke.

ČLAN 4 Frano Saftić, Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, Savjetnik za prodaju i naplatu (certifikat KLASA: 406-01/15-05/1490, URBROJ: 517-08-04-02-03-22-7 važi do 17.05.2025.)

- daje opis predmeta nabave, tehničke specifikacije te druge zahtjeve, uvjete i kriterije u vezi sa predmetom nabave, definirane od strane Agencije,
- i s tim u vezi, sudjeluje u pripremi pojašnjenja i odgovora na upite za pojašnjenja u roku za dostavu ponuda te u pregledu i ocjeni ponuda,
- daje prijedlog za donošenje odluke o odabiru, odnosno odluke o poništenju postupka nabave ako su ispunjene zakonske pretpostavke,
- kontakt osoba za obilazak lokacije,
- u slučaju spriječenosti ČLANA 1 ili ČLANA 2 iz ove točke Odluke obavlja poslove za koje je isti zadužen.

9. Osoba imenovana za provedbu ugovora o javnoj nabavi:

Branimir Tauzer, Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, Savjetnik za investicije

Imenovana osoba je ovlaštena predstavnik Naručiitelja za praćenje izvršenja ugovora o javnoj nabavi te sudjelovanje na koordinacijskim sastancima s odabranim Izvođačem.

Nadzor nad provedbom ugovora o javnim radovima uređeno je propisima kojima se uređuje gradnja i nabava radova te je Naručiitelj u obvezi osigurati stručni nadzor u skladu s istima.

10. Odgovorna osoba Naručiitelja:

Hrvoje Šćulac, ravnatelj

11. Rok, način i uvjeti plaćanja:

S obzirom na to da je predmet nabave projektiranje i izgradnja građevine po sistemu „ključ u ruke“, sva plaćanja po sklopljenom ugovoru izvršavat će se po fazama definiranim Ugovorom, Dokumentacijom o nabavi te Dinamičkom i financijskom planu radova.

Naručiitelj će račune plaćati u roku od 30 (trideset) dana od dana zaprimanja računa za uredno izvršenu uslugu ili izvedene radova za svaku fazu.

Ne odobrava se plaćanje predujma kao ni traženje sredstava osiguranja plaćanja.



Ravnatelj:


Hrvoje Šćulac, dipl.ing.el.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje