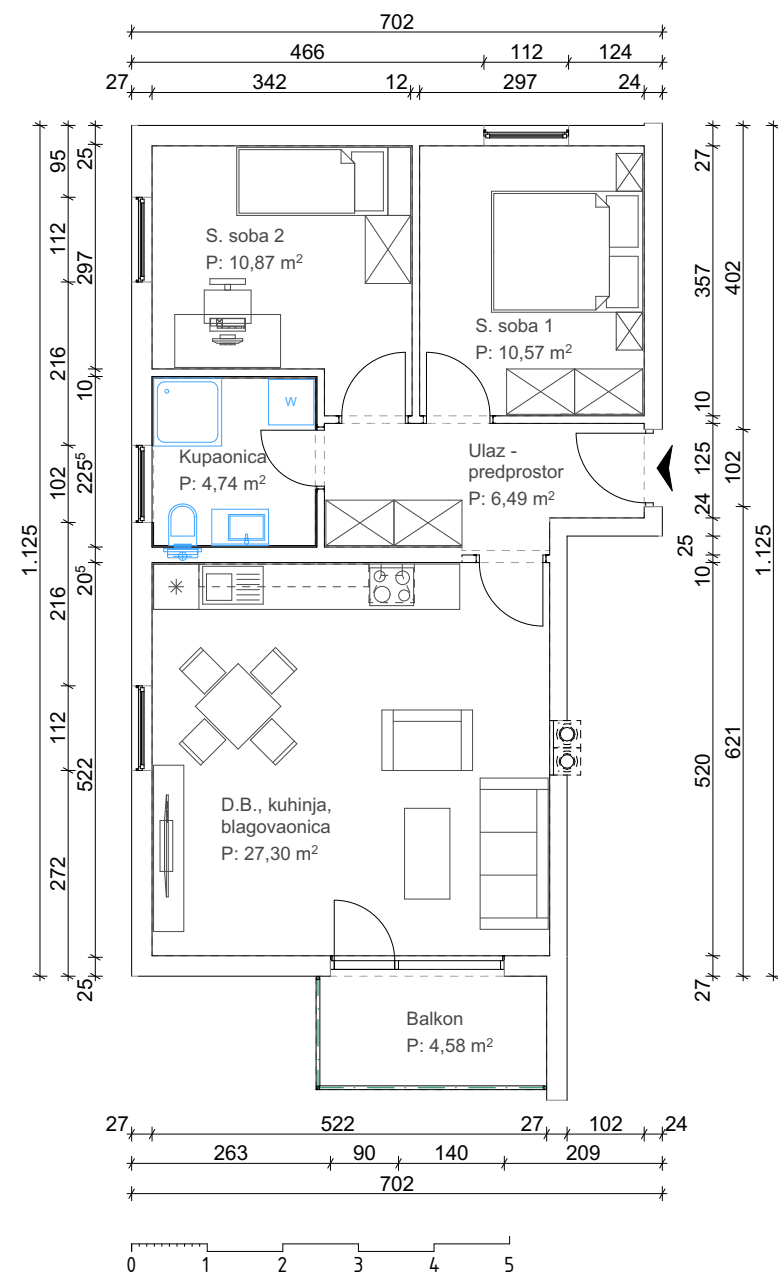
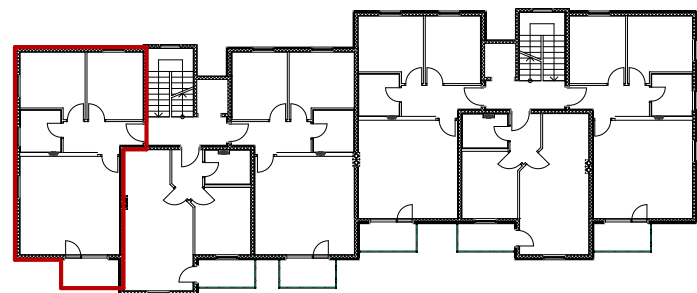


STAN 43 - DVOSOBNI STAN NA DRUGOM KATU

TLOCRT STANA



TLOCRT ETAŽE +2  
- Pozicija stana na etaži

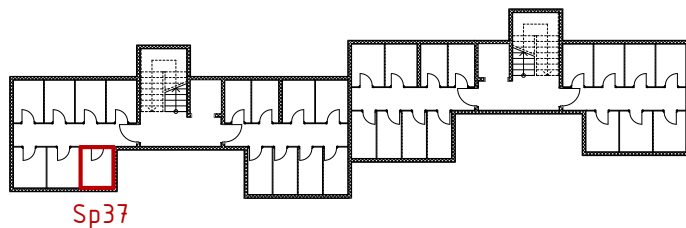


STAN 43 - netto površina = stan 59,97 m<sup>2</sup> + balkon 4,58 m<sup>2</sup>

3D VIZUALIZACIJA

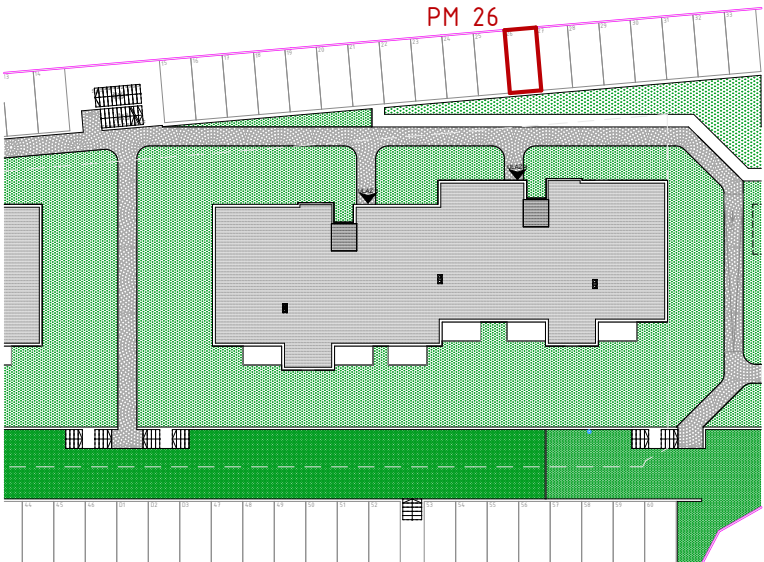


TLOCRT PODRUMA  
- Pozicija pripadajućeg spremišta



SPREMIŠTE 37 - netto površina = 3,76 m<sup>2</sup>

OKOLIŠ ZGRADE  
- pozicija pripadajućeg parkirnog mjesta



PM 26 - netto površina = 12,50 m<sup>2</sup>

ISKAZ NETTO PRODAJNE POVRŠINE STANA

| PROSTORIJA                              | TLOCRTNA POVRŠINA    | KOEFICIJENT | NETTO POVRŠINA       |
|-----------------------------------------|----------------------|-------------|----------------------|
| ulaz - predprostor                      | 6,49 m <sup>2</sup>  | 1,0         | 6,49 m <sup>2</sup>  |
| spavaća soba 1                          | 10,57 m <sup>2</sup> | 1,0         | 10,57 m <sup>2</sup> |
| spavaća soba 2                          | 10,87 m <sup>2</sup> | 1,0         | 10,87 m <sup>2</sup> |
| kupaonica                               | 4,74 m <sup>2</sup>  | 1,0         | 4,74 m <sup>2</sup>  |
| dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica | 27,30 m <sup>2</sup> | 1,0         | 27,30 m <sup>2</sup> |
| natkriveni balkon                       | 4,58 m <sup>2</sup>  | 0,5         | 2,29 m <sup>2</sup>  |
|                                         |                      |             | 62,26 m <sup>2</sup> |
| spremište 37                            | 3,76 m <sup>2</sup>  | 0,50        | 1,88 m <sup>2</sup>  |
| parkirno mjesto 26                      | 12,50 m <sup>2</sup> | 0,20        | 2,50 m <sup>2</sup>  |
| UKUPNO =                                |                      |             | 66,64 m <sup>2</sup> |

JUŽNO PROČELJE  
- pozicija stana na pročelju

