



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU
STANOGRADNJU GRADA RIJEKE**

**PRIJEDLOG PRVIH IZMJENA I DOPUNA FINACIJSKOG PLANA
AGENCIJE ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE
ZA 2026. GODINU I PROJEKCIJA ZA 2027. I 2028. GODINU**

Broj: IZ-2026-147-002

Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, Titov trg 3, 51000 Rijeka, Hrvatska. Ravnatelj: Alen Milaković. Ustanova je upisana u registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040226441, OIB: 33196059754, MB: 02052270. Ustanova je upisana u registar korisnika proračuna JLS pod: RKP 40818. Matični broj poreznog obveznika: HR33196059754. Ured: Milana Smokvine Tvrdog 2, II. kat. Tel. +38551209267, Fax. +38551209209, E-mail: apos@rijeka.hr
www.apos.hr

SADRŽAJ

1. Obrazloženje Prijedloga prvih izmjena i dopuna financijskog plana Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke za 2026. godinu i projekcija za 2027. i 2028. godinu – OPĆI DIO	3
2. Obrazloženje Prijedloga prvih izmjena i dopuna financijskog plana Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke za 2026. godinu i projekcija za 2027. i 2028. godinu – POSEBNI DIO	11

**1. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA PRVIH IZMJENA I DOPUNA FINACIJSKOG PLANA
AGENCIJE ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE ZA 2026.
GODINU I PROJEKCIJA ZA 2027. I 2028. GODINU – OPĆI DIO**

1. UVOD

Financijski plan Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Agencija) za 2026. god. i projekcija za 2027. i 2028. god. usvojilo je Upravno vijeće Agencije na sjednici održanoj 10.12.2025. god. Isto je sastavni dio Proračuna Grada Rijeke za 2026. god. i projekcija za 2027. i 2028. god. koji su usvojeni na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke održanoj 11.12.2025. god. i objavljeni u "Službenim novinama Grada Rijeke" broj 96/25.

Zakonom o proračunu („Narodne novine“, broj 144/21), člankom 46., propisane su odredbe vezano za izmjene i dopune financijskog plana:

- izmjenama i dopunama financijskog plana mijenja se isključivo usvojen plan za tekuću proračunsku godinu i sadrže opći i posebni dio te obrazloženje izmjena i dopuna financijskog plana,
- na postupak donošenja izmjena i dopuna financijskog plana na odgovarajući se način primjenjuju odredbe za postupak donošenja financijskog plana.

Grada Rijeka koji je osnivač ustanove, usvojio je na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke koja je održana 21.5.2026. god. novu Odluku o ustrojstvu upravnih tijela Grada Rijeke (KLASA:024-01/26-01/34 URBROJ: 2170-1-01-00-26-3) kao i Prve izmjene i dopune Proračuna Grada Rijeke za 2026. god. i projekcije za 2027. i 2028. god. (KLASA: 024-01/26-01/42 URBROJ: 2170-1-01-00-26-3), objavljeno u „Službenim novinama Grada Rijeke“ broj 9/26.

Glavni razlog donošenju Prvih izmjena i dopuna Financijskog plana Agencije za 2026. god. je usklađivanje s novom Odlukom o ustrojstvu upravnih tijela Grada Rijeke koja stupa na snagu **01.6.2026. god.**, a sve kako bi se osigurao kontinuitet izvršavanja financijskih obveza i funkcionalnost Agencije od prvog dana primjene novog ustroja.

Prijedlog prvih izmjena i dopuna Financijskog plana Agencije za 2026. god. obuhvaća sljedeće promjene:

- planirani iznosi prihoda/primitaka i rashoda/izataka (opći dio) ostaju na razini početnog Financijskog plana, a izmjene u posebnom dijelu Financijskog plana proizlaze iz promjene ustrojstva upravnih tijela Grada Rijeke.
- obrazloženje Prvih izmjena i dopuna Financijskog plana za 2026. god. prati novi ustroj gradske uprave s naglaskom na Agenciju. Ostali upravni odjeli i ustanove nisu predmet ovih izmjena. S obzirom da iznosi planirani početnim Financijskim planom Agencije ostaju nepromijenjeni, obrazloženje ne sadrži detaljan prikaz programa i projekata jer je riječ o „tehničkom rebalansu“. Budućim izmjenama financijskog plana planirani iznosi uskladit će se sa stvarnim potrebama koje proizlaze iz izvršavanja tijekom godine.

Prema novoj reorganizaciji Grada Rijeke, nadležnost nad Agencijom prelazi iz Upravnog odjela za komunalni sustav i promet u **Upravni odjel za kapitalne projekte, investicije i fondove Europske unije** koji ujedno preuzima i poslove praćenja njezina rada.

S obzirom da Odluka o ustrojstvu gradske uprave stupa na snagu 01.6.2026. god. ovim rebalansom sredstva koja su odobrena početnim Financijskim plan Agencije za 2026. god.

raspoređena su prema procijenjenim potrebama na prvih pet mjeseci prema starom ustrojstvu i preostalih sedam mjeseci prema novom ustrojstvu - a sve za pokriće rashoda i izdataka.

2. PRVE IZMJENE I DOPUNE FINACIJSKOG PLANA ZA 2026. GODINU

Ove izmjene i dopune Finacijskog plana Agencije ne mijenjaju njegov opći dio kako je prethodno i istaknuto.

Sljedeća tablica služi kao sažeti podsjetnik na strukturu prihoda i primitaka te rashoda i izdataka planiranih početnim Finacijskim planom Agencije za 2026. god.

Tablica 1. Struktura Prvih izmjena i dopuna Finacijskog plana za 2026. god. prema osnovnoj klasifikaciji

I. OPĆI DIO

A) SAŽETAK RAČUN PRIHODA I RASHODA

EUR

OPIS	Plan za 2026.	Povećanje/ smanjenje	Novi plan za 2026.
PRIHODI UKUPNO	442.805	0	442.805
PRIHODI POSLOVANJA	442.805	0	442.805
PRIHODI OD PRODAJE NEFINACIJSKE IMOVINE	0	0	0
RASHODI UKUPNO	493.050	0	493.050
RASHODI POSLOVANJA	487.050	0	487.050
RASHODI ZA NABAVU NEFINACIJSKE IMOVINE	6.000	0	6.000
RAZLIKA - VIŠAK/MANJAK	-50.245	0	-50.245

B) SAŽETAK RAČUN FINANCIRANJA

PRIMICI OD FINACIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	650.600	0	650.600
IZDACI ZA FINACIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	650.600	0	650.600
NETO FINANCIRANJE	0	0	0
VIŠAK/MANJAK+ NETO FINANCIRANJE	-50.245	0	-50.245

C) PRENESENI VIŠAK ILI MANJAK

PRIJENOS VIŠKA/MANJKA IZ PRETHODNE(IH) GODINE	138.635	0	138.635
PRIJENOS VIŠKA/MANJKA U SLJEDEĆE RAZDOBLJE	88.390	0	88.390
VIŠAK/MANJAK + NETO FINANCIRANJE + PRIJENOS VIŠKA/MANJKA IZ PRETHODNE(IH) GODINE – PRIJENOS VIŠKA/MANJKA U SLJEDEĆE RAZDOBLJE	0	0	0

D) VIŠEGODIŠNJI PLAN URAVNOTEŽENJA

PRIJENOS VIŠKA/MANJKA IZ PRETHODNE(IH) GODINE	138.635	0	138.635
VIŠAK/MANJAK IZ PRETHODNE(IH) GODINE KOJI ĆE SE RASPOREDITI/POKRITI	50.245	0	50.245
VIŠAK/MANJAK TEKUĆE GODINE	0	0	0
PRIJENOS VIŠKA/MANJKA U SLJEDEĆE RAZDOBLJE	88.390	0	88.390

Iz tablice je vidljivo da su ukupni prihodi i primici planirani za 2026. god. u iznosu od 1.093.405 eura, a rashodi i izdaci u iznosu od 1.143.650 eura.

Razlika između planiranih prihoda i primitaka te rashoda i izdataka u iznosu od 50.245 eura uravnotežuje se prenesenim sredstvima viška prihoda iz prethodnih godina.

2.1. PRIHODI

Planirani iznosi prihoda (opći dio) ostaju na razini početnog Financijskog plana.

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA**PRIHODI I RASHODI PREMA EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI****Tablica 2. Prikaz prihoda prema ekonomskoj klasifikaciji**

EUR						
RAZRED	SKUPINA	NAZIV PRIHODA	PLAN 2026.	POVEĆANJE/SMANJENJE	NOVI PLAN 2026.	INDEKS
6		PRIHODI POSLOVANJA	442.805	0	442.805	100,00

	64	Prihodi od imovine	82.805	0	82.805	100,00
	67	Prihodi iz nadležnog proračuna i od HZZO-a temeljem ugovornih obveza	360.000	0	360.000	100,00
UKUPNI PRIHODI			442.805	0	442.805	100,00

2.2. RASHODI

Planirani iznosi rashoda (opći dio) ostaju na razini početnog Financijskog plana.

Tablica 3. Prikaz rashoda prema ekonomskoj klasifikaciji

EUR						
RAZRED	SKUPINA	NAZIV RASHODA	PLAN 2026.	POVEĆANJE/ SMANJENJE	NOVI PLAN 2026.	INDEKS
3		RASHODI POSLOVANJA	487.050	0	487.050	100,00
	31	Rashodi za zaposlene	218.800	0	218.800	100,00
	32	Materijalni rashodi	183.740	0	183.740	100,00
	34	Financijski rashodi	84.510	0	84.510	100,00
4		RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	6.000	0	6.000	100,00
	41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	5.000	0	5.000	100,00
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.000	0	1.000	100,00
UKUPNO RASHODI			493.050	0	493.050	100,00

Tablica 4. Prihodi prema izvorima financiranja

EUR

NAZIV I BROJČANA OZNAKA	PLAN 2026.	POVEĆANJE/ SMANJENJE	NOVI PLAN 2026.	INDEKS
Izvor: 1 OPĆI PRIHODI I PRIMICI	360.000	0	360.000	100,00
Izvor: 11 OPĆI PRIHODI I PRIMICI	360.000	0	360.000	100,00
Izvor: 3 VLASTITI PRIHODI	32.405	0	32.405	100,00
Izvor: 31 VLASTITI PRIHODI - PRORAČUNSKI KORISNICI	32.405	0	32.405	100,00
Izvor: 4 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	50.400	0	50.400	100,00
Izvor: 44 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNICI	50.400	0	50.400	100,00
UKUPNO PRIHODI	442.805	0	442.805	100,00

Tablica 5. Rashodi prema izvorima financiranja

EUR

NAZIV I BROJČANA OZNAKA	PLAN 2026.	POVEĆANJE/ SMANJENJE	NOVI PLAN 2026.	INDEKS
Izvor: 1 OPĆI PRIHODI I PRIMICI	360.000	0	360.000	100,00
Izvor: 11 OPĆI PRIHODI I PRIMICI	360.000	0	360.000	100,00
Izvor: 3 VLASTITI PRIHODI	32.405	0	32.405	100,00
Izvor: 31 VLASTITI PRIHODI - PRORAČUNSKI KORISNICI	32.405	0	32.405	100,00
Izvor: 4 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	50.400	0	50.400	100,00
Izvor: 44 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNICI	50.400	0	50.400	100,00
Izvor: 9 PRENESENA SREDSTVA IZ PRETHODNE GODINE	50.245	0	50.245	100,00
Izvor: 93 VIŠAK - VLASTITI PRIHODI	50.245	0	50.245	100,00
UKUPNO RASHODI	493.050	0	493.050	100,00

Tablica 6. Rashodi prema funkcijskoj klasifikaciji

Ukupni rashodi (bez izdataka) iskazani prema funkcijskoj klasifikaciji se isto tako nisu mijenjali odnosno ostaju na razini Početnog plana za 2026. god.

EUR

BROJČANA OZNAKA I NAZIV	PLAN 2026.	POVEĆANJE/ SMANJENJE	NOVI PLAN 2026.	INDEKS
UKUPNI RASHODI	493.050	0	493.050	100,00
06 Usluge unaprijeđenja stanovanja i zajednice	493.050	0	493.050	100,00
061 Razvoj stanovanja	493.050	0	493.050	100,00

2.3. RAČUN FINANCIRANJA**B. RAČUN FINANCIRANJA****RAČUN FINANCIRANJA PREMA EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI****Tablica 7. Prikaz računa financiranja prema ekonomskoj klasifikaciji**

EUR

RAZRED	SKUPINA	NAZIV	PLAN 2026.	POVEĆANJE/ SMANJENJE	NOVI PLAN 2025.	INDEKS
8		Primici od financijske imovine i zaduživanja	650.600	0	650.600	100,00
	81	Primljeni povrati glavnica danih zajmova i depozita	650.600	0	650.600	100,00
5		Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	650.600	0	650.600	100,00
	54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	650.600	0	650.600	100,00
NETO FINANCIRANJE (8-5)			0	0	0	-

Ukupan iznos neto financiranja ostaje isti.

Tablica 8. Račun financiranja prema izvorima financiranja

EUR

NAZIV I BROJČANA OZNAKA	PLAN 2026.	POVEĆANJE/ SMANJENJE	NOVI PLAN 2026.	INDEKS
Izvor: 8 NAMJENSKI PRIMICI	650.600	0	650.600	100,00
Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI	650.600	0	650.600	100,00
UKUPNO PRIMICI	650.600	0	650.600	100,00
Izvor: 8 NAMJENSKI PRIMICI	650.600	0	650.600	100,00
Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI	650.600	0	650.600	100,00
UKUPNO IZDACI	650.600	0	650.600	100,00
NETO FINANCIRANJE (8-5)	0	0	0	-

**2. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA PRVIH IZMJENA I DOPUNA FINACIJSKOG PLANA
AGENCIJE ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE ZA 2026.
GODINU I PROJEKCIJA ZA 2027. I 2028. GODINU – POSEBNI DIO**

2. POSEBNI DIO

U nastavku slijedi usporedni proračunski prikaz Agencije prikazan prije i nakon novog ustrojstva Grada Rijeke za 2026. god.

Tablica 9. Prikaz Prvih izmjena i dopuna Proračuna Grada Rijeke za 2026. god. razvrstan prema starom i novom ustrojstvu Agencije

Opis	PLAN 2026.	POVEĆANJE/ SMANJENJE	EUR
			NOVI PLAN 2026.
UKUPNO STARO USTROJSTVO	37.023.540	-26.081.570	10.941.970
RAZDJEL: 104 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV I PROMET	35.879.890	-25.154.890	10.725.000
GLAVA: 10405 AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE	1.143.650	-926.680	216.970
UKUPNO NOVO USTROJSTVO	0	13.323.180	13.323.180
RAZDJEL: 205 UPRAVNI ODJEL ZA KAPITALNE PROJEKTE, INVESTICIJE I FONDOVE EUROPSKE UNIJE	0	12.396.500	12.396.500
GLAVA: 20502 AGENCIJA ZA DRUŠTVANO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE	0	926.680	926.680

Prethodna tablica sadrži prikaz upravnih tijela (proračunskih razdjela) po dosadašnjem ustrojstvu i novom ustrojstvu.

U koloni „Plan 2026.“, navedeni su iznosi početnog plana za 2026. god. kod dosadašnjeg upravnog tijela jer je početni Proračun Grada Rijeke i Financijski plan Agencije donesen po trenutnom ustrojstvu.

Nadalje, u koloni „Novi plan 2026.“, kod dosadašnjeg upravnog tijela planiran je dio početnog plana u visini procjene potrebnih sredstava za prvih pet mjeseci proračunske godine, a kod novoustrojenog upravnog tijela planiran je preostali dio početnog plana koji je raspoloživ za izvršavanje u preostalih sedam mjeseci, počevši od 1. lipnja 2026. god.

Grafikon 1. Struktura Prvih izmjena i dopuna Financijskog plana za 2026. god. – staro i novo ustrojstvo



U sljedećoj tablici daje se pregled programa u nadležnosti novoustrojenog upravnog tijela uz usporedbu s dosadašnjom nadležnosti za te poslove.

Tablica 10. Pregled programa u novom upravnom tijelu – proračunski razdjel

Novi odjel (razdjel)	Nove glave	Nadležnosti - programi	Dosadašnje glave	Dosadašnji odjeli (razdjeli)
1	2	3	4	5
Razdjel: 205 Upravni odjel za kapitalne projekte, investicije i fondove Europske unije	Glava: 20501 Upravni odjel za kapitalne projekte, investicije i fondove Europske unije	1001 PRIPREMA KAPITALNIH PROJEKATA	Glava: 10301 Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo	Razdjel: 103 Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo
		1003 PROVEDBA KAPITALNIH PROJEKATA	Glava: 10201 Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte	Razdjel: 102 Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj, ekologiju i europske projekte
			Glava: 10402 Zajedničke komunalne djelatnosti	Razdjel: 104 Upravni odjel za komunalni sustav i promet
			Glava: 10501 Upravni odjel za gradsku imovinu	Razdjel: 105 Upravni odjel za gradsku imovinu
			Glava: 10605 Kultura	Razdjel: 106 Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, kulturu, sport i mlade
	Glava: 20502 Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke	1365 REDOVNA DJELATNOST USTANOVE	Glava: 10405 Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke	Razdjel: 104 Upravni odjel za komunalni sustav i promet
		1366 IZGRADNJA STANOVA ZA NAJAM		
		1367 POVRAT NAPLAĆENIH JAVNIH SREDSTAVA		

Iz tablice je vidljivo da novoustrojeno upravno tijelo preuzimaju nadležnosti dosadašnjeg upravnog tijela i to preuzimanjem svih poslova.

Rashodi i izdaci Agencije za 2026. god. u iznosu od 1.143.650 eura iskazani prema programskoj i ekonomskoj klasifikaciji te izvorima financiranja raspoređuju se u Posebnom dijelu kako slijedi:

II. POSEBNI DIO

Tablica 11. Prikaz rashoda i izdataka iskazanih po izvorima financiranja i ekonomskoj klasifikaciji na razini skupine, raspoređeni u programe/aktivnosti/projekte

EUR				
VRSTA RASHODA/IZDATAKA	PLAN 2026.	POVEĆANJE/ SMANJENJE	NOVI PLAN 2026.	INDEKS
Glava: 10405 AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE	1.143.650	-926.680	216.970	18,97
<i>Izvor: 11 OPĆI PRIHODI I PRIMICI</i>	360.000	-264.060	95.940	26,65
<i>Izvor: 31 VLASTITI PRIHODI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	32.405	-23.124	9.281	28,64
<i>Izvor: 44 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	50.400	-39.170	11.230	22,28
<i>Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	650.600	-554.680	95.920	14,74
<i>Izvor: 93 VIŠAK - VLASTITI PRIHODI</i>	50.245	-45.646	4.599	9,15
1365 REDOVNA DJELATNOST USTANOVE	310.250	-209.710	100.540	32,41
A136501 RASHODI ZA ZAPOSLENE	218.800	-141.700	77.100	35,24
<i>Izvor: 11 OPĆI PRIHODI I PRIMICI</i>	218.800	-141.700	77.100	35,24
3 Rashodi poslovanja	218.800	-141.700	77.100	35,24
31 Rashodi za zaposlene	218.800	-141.700	77.100	35,24
A136502 MATERIJALNI RASHODI	89.740	-66.700	23.040	25,67
<i>Izvor: 11 OPĆI PRIHODI I PRIMICI</i>	59.495	-41.055	18.440	30,99
3 Rashodi poslovanja	59.495	-41.055	18.440	30,99
32 Materijalni rashodi	59.495	-41.055	18.440	30,99
<i>Izvor: 31 VLASTITI PRIHODI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	5	-4	1	20,00
3 Rashodi poslovanja	5	-4	1	20,00
32 Materijalni rashodi	5	-4	1	20,00
<i>Izvor: 93 VIŠAK - VLASTITI PRIHODI</i>	30.240	-25.641	4.599	15,21
3 Rashodi poslovanja	24.240	-19.641	4.599	18,97
32 Materijalni rashodi	24.240	-19.641	4.599	18,97
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	6.000	-6.000	0	0,00

41 Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	5.000	-5.000	0	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.000	-1.000	0	0,00
A136503 FINANCIJSKI RASHODI	1.710	-1.310	400	23,39
<i>Izvor: 11 OPĆI PRIHODI I PRIMICI</i>	<i>1.705</i>	<i>-1.305</i>	<i>400</i>	<i>23,46</i>
3 Rashodi poslovanja	1.705	-1.305	400	23,46
34 Financijski rashodi	1.705	-1.305	400	23,46
<i>Izvor: 93 VIŠAK - VLASTITI PRIHODI</i>	<i>5</i>	<i>-5</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
3 Rashodi poslovanja	5	-5	0	0,00
34 Financijski rashodi	5	-5	0	0,00
1366 IZGRADNJA STANOVA ZA NAJAM	390.700	-318.050	72.650	18,59
A136602 POS RUJEVICA I. FAZA - POVRAT DRŽ. POTICAJNIH SREDSTAVA NAPLAĆENIH REDOVNOM OTPLATOM ZAJMA	290.700	-218.050	72.650	24,99
<i>Izvor: 31 VLASTITI PRIHODI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	<i>32.400</i>	<i>-23.120</i>	<i>9.280</i>	<i>28,64</i>
3 Rashodi poslovanja	32.400	-23.120	9.280	28,64
34 Financijski rashodi	32.400	-23.120	9.280	28,64
<i>Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	<i>258.300</i>	<i>-194.930</i>	<i>63.370</i>	<i>24,53</i>
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	258.300	-194.930	63.370	24,53
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	258.300	-194.930	63.370	24,53
A136603 PRIPREMA NOVIH LOKACIJA	100.000	-100.000	0	0,00
<i>Izvor: 11 OPĆI PRIHODI I PRIMICI</i>	<i>80.000</i>	<i>-80.000</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
3 Rashodi poslovanja	80.000	-80.000	0	0,00
32 Materijalni rashodi	80.000	-80.000	0	0,00
<i>Izvor: 93 VIŠAK - VLASTITI PRIHODI</i>	<i>20.000</i>	<i>-20.000</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
3 Rashodi poslovanja	20.000	-20.000	0	0,00
32 Materijalni rashodi	20.000	-20.000	0	0,00
1367 POVRAT NAPLAĆENIH JAVNIH SREDSTAVA	442.700	-398.920	43.780	9,89
A136701 POS RUJEVICA II. FAZA - POVRAT JAVNIH SREDSTAVA NAPLAĆENIH OTPLATOM ZAJMOVA	186.800	-159.850	26.950	14,43
<i>Izvor: 44 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	<i>31.900</i>	<i>-24.600</i>	<i>7.300</i>	<i>22,88</i>
3 Rashodi poslovanja	31.900	-24.600	7.300	22,88
34 Financijski rashodi	31.900	-24.600	7.300	22,88
<i>Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	<i>154.900</i>	<i>-135.250</i>	<i>19.650</i>	<i>12,69</i>
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	154.900	-135.250	19.650	12,69
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	154.900	-135.250	19.650	12,69

A136703 POS DRENOVA - POVRAT JAVNIH SREDSTAVA NAPLAĆENIH OTPLATOM ZAJMOVA	95.400	-90.820	4.580	4,80
<i>Izvor: 44 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	7.000	-5.620	1.380	19,71
3 Rashodi poslovanja	7.000	-5.620	1.380	19,71
34 Financijski rashodi	7.000	-5.620	1.380	19,71
<i>Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	88.400	-85.200	3.200	3,62
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	88.400	-85.200	3.200	3,62
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	88.400	-85.200	3.200	3,62
A136705 POS HOSTOV BREG I. FAZA - POVRAT JAVNIH SREDSTAVA NAPLAĆENIH OTPLATOM ZAJMOVA	105.200	-97.750	7.450	7,08
<i>Izvor: 44 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	10.100	-7.950	2.150	21,29
3 Rashodi poslovanja	10.100	-7.950	2.150	21,29
34 Financijski rashodi	10.100	-7.950	2.150	21,29
<i>Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	95.100	-89.800	5.300	5,57
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	95.100	-89.800	5.300	5,57
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	95.100	-89.800	5.300	5,57
A136707 POS MARTINKOVAC I. FAZA - POVRAT JAVNIH SREDSTAVA NAPLAĆENIH OTPLATOM ZAJMOVA	55.300	-50.500	4.800	8,68
<i>Izvor: 44 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	1.400	-1.000	400	28,57
3 Rashodi poslovanja	1.400	-1.000	400	28,57
34 Financijski rashodi	1.400	-1.000	400	28,57
<i>Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	53.900	-49.500	4.400	8,16
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	53.900	-49.500	4.400	8,16
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	53.900	-49.500	4.400	8,16
Glava: 20502 Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke	0	926.680	926.680	-
<i>Izvor: 11 OPĆI PRIHODI I PRIMICI</i>	0	264.060	264.060	-
<i>Izvor: 31 VLASTITI PRIHODI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	0	23.124	23.124	-
<i>Izvor: 44 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	0	39.170	39.170	-
<i>Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	0	554.680	554.680	-
<i>Izvor: 93 VIŠAK - VLASTITI PRIHODI</i>	0	45.646	45.646	-
1365 REDOVNA DJELATNOST USTANOVE	0	209.710	209.710	-
A136501 RASHODI ZA ZAPOSLENE	0	141.700	141.700	-
<i>Izvor: 11 OPĆI PRIHODI I PRIMICI</i>	0	141.700	141.700	-

3 Rashodi poslovanja	0	141.700	141.700	-
31 Rashodi za zaposlene	0	141.700	141.700	-
A136502 MATERIJALNI RASHODI	0	66.700	66.700	-
<i>Izvor: 11 OPĆI PRIHODI I PRIMICI</i>	<i>0</i>	<i>41.055</i>	<i>41.055</i>	<i>-</i>
3 Rashodi poslovanja	0	41.055	41.055	-
32 Materijalni rashodi	0	41.055	41.055	-
<i>Izvor: 31 VLASTITI PRIHODI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	<i>0</i>	<i>4</i>	<i>4</i>	<i>-</i>
3 Rashodi poslovanja	0	4	4	-
32 Materijalni rashodi	0	4	4	-
<i>Izvor: 93 VIŠAK - VLASTITI PRIHODI</i>	<i>0</i>	<i>25.641</i>	<i>25.641</i>	<i>-</i>
3 Rashodi poslovanja	0	19.641	19.641	-
32 Materijalni rashodi	0	19.641	19.641	-
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0	6.000	6.000	-
41 Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	0	5.000	5.000	-
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	0	1.000	1.000	-
A136503 FINANCIJSKI RASHODI	0	1.310	1.310	-
<i>Izvor: 11 OPĆI PRIHODI I PRIMICI</i>	<i>0</i>	<i>1.305</i>	<i>1.305</i>	<i>-</i>
3 Rashodi poslovanja	0	1.305	1.305	-
34 Financijski rashodi	0	1.305	1.305	-
<i>Izvor: 93 VIŠAK - VLASTITI PRIHODI</i>	<i>0</i>	<i>5</i>	<i>5</i>	<i>-</i>
3 Rashodi poslovanja	0	5	5	-
34 Financijski rashodi	0	5	5	-
1366 IZGRADNJA STANOVA ZA NAJAM	0	318.050	318.050	-
A136602 POS RUJEVICA I. FAZA - POVRAT DRŽ. POTICAJNIH SREDSTAVA NAPLAĆENIH REDOVNOM OTPLATOM ZAJMA	0	218.050	218.050	-
<i>Izvor: 31 VLASTITI PRIHODI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	<i>0</i>	<i>23.120</i>	<i>23.120</i>	<i>-</i>
3 Rashodi poslovanja	0	23.120	23.120	-
34 Financijski rashodi	0	23.120	23.120	-
<i>Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	<i>0</i>	<i>194.930</i>	<i>194.930</i>	<i>-</i>
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	0	194.930	194.930	-
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	0	194.930	194.930	-
A136603 PRIPREMA NOVIH LOKACIJA	0	100.000	100.000	-
<i>Izvor: 11 OPĆI PRIHODI I PRIMICI</i>	<i>0</i>	<i>80.000</i>	<i>80.000</i>	<i>-</i>
3 Rashodi poslovanja	0	80.000	80.000	-

32 Materijalni rashodi	0	80.000	80.000	-
<i>Izvor: 93 VIŠAK - VLASTITI PRIHODI</i>	0	20.000	20.000	-
3 Rashodi poslovanja	0	20.000	20.000	-
32 Materijalni rashodi	0	20.000	20.000	-
1367 POVRAT NAPLAĆENIH JAVNIH SREDSTAVA	0	398.920	398.920	-
A136701 POS RUJEVICA II. FAZA - POVRAT JAVNIH SREDSTAVA NAPLAĆENIH OTPLATOM ZAJMOVA	0	159.850	159.850	-
<i>Izvor: 44 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	0	24.600	24.600	-
3 Rashodi poslovanja	0	24.600	24.600	-
34 Financijski rashodi	0	24.600	24.600	-
<i>Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	0	135.250	135.250	-
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	0	135.250	135.250	-
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	0	135.250	135.250	-
A136703 POS DRENOVA - POVRAT JAVNIH SREDSTAVA NAPLAĆENIH OTPLATOM ZAJMOVA	0	90.820	90.820	-
<i>Izvor: 44 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	0	5.620	5.620	-
3 Rashodi poslovanja	0	5.620	5.620	-
34 Financijski rashodi	0	5.620	5.620	-
<i>Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	0	85.200	85.200	-
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	0	85.200	85.200	-
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	0	85.200	85.200	-
A136705 POS HOSTOV BREG I. FAZA - POVRAT JAVNIH SREDSTAVA NAPLAĆENIH OTPLATOM ZAJMOVA	0	97.750	97.750	-
<i>Izvor: 44 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	0	7.950	7.950	-
3 Rashodi poslovanja	0	7.950	7.950	-
34 Financijski rashodi	0	7.950	7.950	-
<i>Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	0	89.800	89.800	-
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	0	89.800	89.800	-
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	0	89.800	89.800	-
A136707 POS MARTINKOVAC I. FAZA - POVRAT JAVNIH SREDSTAVA NAPLAĆENIH OTPLATOM ZAJMOVA	0	50.500	50.500	-
<i>Izvor: 44 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	0	1.000	1.000	-
3 Rashodi poslovanja	0	1.000	1.000	-
34 Financijski rashodi	0	1.000	1.000	-
<i>Izvor: 82 NAMJENSKI PRIMICI - PRORAČUNSKI KORISNICI</i>	0	49.500	49.500	-

5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	0	49.500	49.500	-
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	0	49.500	49.500	-

Slijedom svega navedenog, a sukladno člancima 38. i 46. Zakona o proračunu, predlaže se Upravnom vijeću Agencije usvajanje Prvih izmjena i dopuna Financijskog plana Agencije za 2026. god. u predloženom obliku.